

COMPTES ANUALS I INFORME DE GESTIÓ 2024

Reactivació Badalona. SA

Índex

A. COMPTES ANUALS 2024	4
a.1 Balanç 2024	5
a.2 Compte de pèrdues i guanys 2024	7
a.3 Estat de canvis en el patrimoni net 2024	8
a.4 Estat de fluxos d'efectiu 2024	10
a.5 MEMÒRIA ECONÒMICA DE L'EXERCICI 2024	11
1. Activitat de l'empresa.....	11
2. Bases de presentació dels comptes anuals.....	12
3. Aplicació del resultat.....	13
4. Normes de registre i valoració.....	14
5. Immobilitzat material.....	22
6. Inversions immobiliàries.....	24
7. Immobilitzat intangible.....	25
8. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar.....	27
9. Instruments financers.....	27
10. Existències.....	30
11. Moneda estrangera.....	30
12. Situació fiscal.....	30
13. Ingressos i despeses.....	32
14. Provisions i contingències.....	33
15. Informació sobre medi ambient.....	33
16. Retribucions a llarg termini del personal.....	34
17. Transaccions amb pagaments basats en instruments patrimoni.....	34
18. Subvencions, donacions i llegats.....	34
19. Combinacions de negoci.....	35
20. Negocis conjunts.....	36

21. Actius no corrents mantinguts per a la venda i operacions interrompudes	36
22. Fets posteriors al tancament	36
23. Operacions amb parts vinculades	36
24. Altra informació	37
25. Informació segmentada	41
B. INFORME DE GESTIÓ 2024	45
b.1 Estats financers.....	45
b.2 INFORME DE GESTIO	49
Subvencions	49
Actes.....	51
Estudis.....	53
Hotel d'Empreses.....	53
Centre de convencions	57
Infraestructures	60
Serveis.....	60
Medi ambient	61
Aliances	63
Xarxes socials.....	63
Capital Humà	64

A. COMPTES ANUALS 2024

- Balanç a 31 de desembre de 2024 i 2023
- Compte de pèrdues i guanys 2024 i 2023
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net 2024 i 2023
- Estat de Fluxos d'Efectiu 2024 i 2023
- Memòria econòmica 2024

a.1 Balanç 2024

Línea	Descripción	Notas	2024	2023
11000	A) ACTIVO NO CORRIENTE		1.595.371,03	1.620.623,91
11100	I. Inmovilizado Intangible		13.500,00	15.000,00
11150	5. Aplicaciones informáticas	4,7	13.500,00	15.000,00
11200	II. Inmovilizado Material		1.581.871,03	1.576.243,71
11210	1. Terrenos y construcciones	4,5	1.377.329,13	1.442.272,49
11220	2. Instalaciones técnicas y otro inm.material	4,5	204.541,90	133.971,22
11300	III. Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
11400	IV. Invers. empresas grupo y asociadas a L/P		0,00	0,00
11500	V. Inversiones financieras a L/P		0,00	0,00
11600	VI. Activos por impuesto diferido	4,12	0,00	29.380,20
11700	VII. Deudores comerciales no corrientes	4,9	0,00	0,00
12000	B) ACTIVO CORRIENTE		1.291.436,89	1.218.662,58
12100	I. Activos no corrientes manten. para la vta.	3,4,5,6,7,9	0,00	0,00
12200	II. Existencias	4,10	0,00	0,00
12300	III. Deudores ciales. y otras ctas. a cobrar		320.777,35	44.685,52
12310	1. Clientes ventas y prestaciones servicios	4,9	13.031,60	15.142,38
12312	b) Clientes ventas y prestación servicios C/P	4,9	13.031,60	15.142,38
12320	2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	4,9,23	0,00	685,50
12340	4. Personal	4,9,16	0,00	1.000,00
12350	5. Activos por impuesto corriente	4,9,12	0,00	15.859,41
12360	6. Otros créditos con las Admin. Públicas	4,9,12,18	307.745,75	11.998,23
12400	IV. Invers. empresas grupo y asociadas a C/P		0,00	0,00
12500	V. Inversiones financieras a C/P		800.246,25	246,25
12550	5. Otros activos financieros	4,9	800.246,25	246,25
12600	VI. Periodificaciones a C/P	4,13	0,00	0,00
12700	VII. Efectivo y otros activos líquidos equiv.		170.413,29	1.173.730,81
12710	1. Tesorería	4,9	170.413,29	1.173.730,81
10000	TOTAL ACTIVO (A + B)		2.886.807,92	2.839.286,49

Línea	Descripción	Notas	2024	2023
20000	A) PATRIMONIO NETO		2.016.255,13	2.130.914,65
21000	A-1) Fondos propios	3,4,9	976.637,34	1.035.492,76
21100	I. Capital	3,9	868.462,49	868.462,49
21110	1. Capital escriturado	3,9	868.462,49	868.462,49
21200	II. Prima de Emisión	3,9	0,00	0,00
21300	III. Reservas	3,9	167.030,27	279.454,71
21310	1. Legal y estatutarias	3,9	173.692,50	173.692,50
21320	2. Otras reservas		-6.662,23	105.762,21
	a) Reservas	3,9	-6.662,23	105.762,21

21400	IV.(Acciones/particip. patrimonio propias)	3,4,9	0,00	0,00
21500	V. Resultados de ejercicios anteriores	3,9	0,00	0,00
21600	VI. Otras aportaciones de socios	3,9	0,00	0,00
21700	VII. Resultado del ejercicio	3,9	-58.855,42	-112.424,44
	Cuenta Pérdidas y Ganancias (129)		-58.855,42	-112.424,44
21800	VIII. (Dividendo a Cuenta)	3,9	0,00	0,00
21900	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	3,9	0,00	0,00
22000	A-2) Ajustes por cambio de valor		0,00	0,00
22100	I. Activos financieros dispon.para venta	4,9	0,00	0,00
22200	II. Operaciones de cobertura	9	0,00	0,00
22300	III. Activos no corrientes y pasivos vincula.	4,23	0,00	0,00
22400	IV. Diferencia de conversión	11	0,00	0,00
22500	V. Otros	4,9	0,00	0,00
	VI. Ajustes cambio valor pendiente de cierre		0,00	0,00
23000	A-3) Subvenc., donaciones y legados recibidos	4,18	1.039.617,79	1.095.421,89
	1. Subvenc., donaciones y legados recibidos		1.039.617,79	1.095.421,89
	A-4) Patrimonio Neto pendiente ajustar NPGC		0,00	0,00
31000	B) PASIVO NO CORRIENTE		346.539,28	461.820,65
31100	I. Provisiones a L/P		0,00	96.680,00
31140	4. Otras provisiones	4,14	0,00	96.680,00
31200	II. Deudas a L/P	4,9	0,00	0,00
31300	III. Deudas empresas grupo y asociadas a L/P	4,23	0,00	0,00
31400	IV. Pasivos por impuesto diferido	4,12	346.539,28	365.140,65
31500	V. Periodificaciones a L/P	4,13,23	0,00	0,00
31600	VI. Acreedores comerciales no corrientes	4,9,23	0,00	0,00
31700	VII. Deuda características especiales a L/P	4,9	0,00	0,00
	VIII. Pasivo no Corriente pdte. ajustes NPGC		0,00	0,00
32000	C) PASIVO CORRIENTE		524.013,51	246.551,19
32100	I. Pasivos vinc. activos no ctes. mant. venta	4,21	0,00	0,00
32200	II. Provisiones a C/P		96.680,00	31.059,59
32220	2. Otras provisiones	4,14	96.680,00	31.059,59
32300	III. Deudas a C/P	4,8,9	301.054,08	28.730,06
32350	5. Otros pasivos financieros	4,9	301.054,08	28.730,06
32400	IV. Deudas empresas grupo y asociadas a C/P	4,9,23	0,00	0,00
32500	V. Acreedores ciales. y otras ctas. a pagar		126.279,43	129.695,94
32530	3. Acreedores varios	4,9	60.349,30	78.116,44
32540	4. Personal (remuneraciones pdtes.de pago)	4,9	11.501,32	10.272,07
32560	6. Otras deudas con las Admin.Públicas	4,9,12	54.428,81	41.307,43
32600	VI. Periodificaciones a C/P	4,13,23	0,00	57.065,60
32700	VII. Deuda caract. especiales a C/P	4,9	0,00	0,00
	VIII. Pasivo Corriente pendiente ajustes NPGC		0,00	0,00
30000	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		2.886.807,92	2.839.286,49

a.2 Compte de pèrdues i guanys 2024

	Descripción	Notas	2024	2023
	A) Operaciones continuadas			
40100	1. Importe neto de la cifra de negocios	4,13,23	328.908,95	325.771,87
40120	b) Prestaciones de servicios	4,13,23	328.908,95	325.771,87
40200	2. Variación exist. prod. term. y en curso	4,23	0,00	0,00
40300	3. Trab.realizados por la emp. para su activo	4	0,00	0,00
40400	4. Aprovisionamientos	4,13,23	-2.313,07	-2.450,14
40420	b) Consumo materias primas y otras mat. cons.	4,13,23	-2.313,07	-2.450,14
40500	5. Otros ingresos de explotación		859.968,20	828.737,70
40520	b) Subvenciones explot.incorporadas Rtdo.ejer	4,13,18,23	859.968,20	828.737,70
40600	6. Gastos de personal		-544.778,29	-560.318,93
40610	a) Sueldos, salarios y asimilados	4,13	-408.881,79	-439.295,83
40620	b) Cargas sociales	4,13	-135.896,50	-121.023,10
40700	7. Otros gastos de explotación		-666.104,62	-708.595,33
40710	a) Servicios exteriores	4,13	-699.629,51	-607.765,27
40730	c) Pérdidas,deterioro operaciones comerciales	4,14	33.524,89	-100.830,06
40800	8. Amortización del inmovilizado	4,5,6,7	-107.605,14	-100.049,89
40900	9. Imputación subvenciones inmov no finan.	4,18	74.405,47	74.439,99
41000	10. Excesos de provisiones	4,14	0,00	0,00
41100	11. Deterioro y Rtdo. enajenaciones inmovil.		-19,01	0,00
41120	b) Resultados por enajenaciones y otras	4,5,6,7	-19,01	0,00
41200	12. Diferencia negativa combinaciones negocio	4,19	0,00	0,00
41300	13. Otros resultados	4,13,24	2.807,13	-2.271,51
49100	A.1) Resultado explotación (del 1 al 13)		-54.730,38	-144.736,24
41400	14. Ingresos financieros		26.000,00	3.350,93
41420	b) De valores negociables y otros inst. finan	4,9,23	26.000,00	3.350,93
41422	b2) De terceros	4,9	26.000,00	3.350,93
41500	15. Gastos financieros		-744,84	-419,33
41520	b) Por deudas con terceros	4,9	-744,84	-4,35
41530	c) Por actualización de provisiones	4,14	0,00	-414,98
41600	16. Variación valor razonable instrum. finan.	4,9	0,00	0,00
41700	17. Diferencias de cambio	4,11	0,00	0,00
41800	18. Deterioro y Rtdo. enajenaciones instr.fin		0,00	0,00
42100	19. Otros ingresos y gastos carácter financ.		0,00	0,00
49200	A.2) Resultado financiero (14+15+16+17+18+19)		25.255,16	2.931,60
49300	A.3) Resultado antes de impuestos (A.1+A.2)		-29.475,22	-141.804,64
41900	20. Impuestos sobre beneficios	4,12	-29.380,20	29.380,20
49400	A.4) Res. ejer. proc.op.continuadas (A.3+20)		-58.855,42	-112.424,44
	B) Operaciones interrumpidas		0,00	0,00
42000	21. Resultado ejer.oper. interrumpidas neto	4,21	0,00	0,00
49500	A.5) Resultado del ejercicio (A.4 + 21)	3	-58.855,42	-112.424,44

a.3 Estat de canvis en el patrimoni net 2024

A) Estat d'ingressos i despeses reconeguts a 31-12-2024

Línea	Descripción	Notas	2024	2023
59100	A) RESULTADO CUENTA PÉRDIDAS Y GANANCIAS	3	-58.855,42	-112.424,44
	INGRESOS Y GASTOS IMPUT. DIRECT. PATRIM. NETO			
50010	I. Por valoración de instrumentos financieros	4,9,23	0,00	0,00
50011	1. Activos financ.disponibles para venta	4,9,23	0,00	0,00
50012	2. Otros ingresos/gastos	4,9,23	0,00	0,00
50020	II. Por coberturas de flujos de efectivo	4	0,00	0,00
50030	III. Subvenciones, donaciones y legados rec.	4,18	0,00	0,00
50040	IV. Por ganan.y pérd. actuar. y otros ajustes	4,16	0,00	0,00
50050	V. Activos no corrtres/pasivos vinc. para vta.	4,5,6,7,9,21	0,00	0,00
50060	VI. Diferencias de conversión	4,11	0,00	0,00
50070	VII. Efecto impositivo	4,12	0,00	0,00
59200	B) Tot.Ingresos/Gastos (I+II+III+IV+V+VI+VII)		0,00	0,00
	TRANSF. A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS			
50080	VIII. Por valoración instrumentos financ.	4,9,23	0,00	0,00
50081	1. Activos financ.disponibles venta	4,9,23	0,00	0,00
50082	2. Otros ingresos/gastos	4,9,23	0,00	0,00
50090	IX. Por coberturas de flujos de efectivo	4	0,00	0,00
50100	X. Subvenciones, donaciones y legados rec.	4,18	-74.405,47	-74.439,99
50110	XI. Activos no corrtres/pasivos vinc. para vta	4,5,6,7,9,21	0,00	0,00
50120	XII. Diferencias de conversión	4,11	0,00	0,00
50130	XIII. Efecto impositivo	4,12	18.601,37	18.610,00
59300	C) Total transf. PyG (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)		-55.804,10	-55.829,99
59400	TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		-114.659,52	-168.254,43

B) Estat total de canvis en el patrimoni net a 31-12-2024

Línea	Descripción	Total	1 Cap. escriturado	2 Cap. no exigido	3 Prima emisión	4 Reservas	5 Acc./ Par. Pat.pro.	6 Rtdos. Ejer.Ant.	7 Otras aport. Soc.	8 Result. ejerci.	9 Dividen. a cta.	10 Otro. Inst. PN	11 Ajust. camb. val.	12 Sub./ Leg.Rec.
511	A) Saldo final del ejercicio 2022	2.299.169,08	868.462,49	0,00	0,00	203.034,16	0,00	-42.558,05	0,00	118.978,60	0,00	0,00	0,00	1.151.251,88
512	I. Ajustes cambios crit. ejercicio 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
513	II. Ajustes errores ejercicio 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
514	B) Saldo ajustado, inicio ejercicio 2023	2.299.169,08	868.462,49	0,00	0,00	203.034,16	0,00	-42.558,05	0,00	118.978,60	0,00	0,00	0,00	1.151.251,88
515	I. Total ingresos y gastos reconocidos	-168.254,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-112.424,44	0,00	0,00	0,00	-55.829,99
516	II. Operaciones con socios o propietarios	42.558,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.558,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
517	1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
518	2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
519	3. Conv. pasivos financieros en PN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520	4. (-) Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
521	5. Op. acciones o participac. propias (netas)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
522	6. Incremento (reducción) de PN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
523	7. Otras operac. con socios o propietarios	42.558,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.558,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
524	III. Otras variaciones del PN	0,00	0,00	0,00	0,00	76.420,55	0,00	42.558,05	0,00	-118.978,60	0,00	0,00	0,00	0,00
531	1. Movimientos reserva Revalorización	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
532	2. Otras variaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	76.420,55	0,00	42.558,05	0,00	-118.978,60	0,00	0,00	0,00	0,00
511	C) Saldo final del ejercicio 2023	2.130.914,65	868.462,49	0,00	0,00	279.454,71	0,00	0,00	0,00	-112.424,44	0,00	0,00	0,00	1.095.421,89
512	I. Ajustes cambios crit. ejercicio 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
513	II. Ajustes por errores ejercicio 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
514	D) Saldo ajustado, inicio ejercicio 2024	2.130.914,65	868.462,49	0,00	0,00	279.454,71	0,00	0,00	0,00	-112.424,44	0,00	0,00	0,00	1.095.421,89
515	I. Total ingresos y gastos reconocidos	-114.659,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-58.855,42	0,00	0,00	0,00	-55.804,10
516	II. Operaciones con socios o propietarios	112.424,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112.424,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
517	1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
518	2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
519	3. Conv. pasivos financieros en PN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520	4. (-) Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
521	5. Op. acciones o particip. propias (netas)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
522	6. Incremento (reducción) de PN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
523	7. Otras operac. con socios o propietarios	112.424,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112.424,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
524	III. Otras variaciones del patrimonio neto	-112.424,44	0,00	0,00	0,00	-112.424,44	0,00	-112.424,44	0,00	112.424,44	0,00	0,00	0,00	0,00
531	1. Movimientos reserva Revalorización	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
532	2. Otras variaciones	-112.424,44	0,00	0,00	0,00	-112.424,44	0,00	-112.424,44	0,00	112.424,44	0,00	0,00	0,00	0,00
525	E) Saldo final del ejercicio 2024	2.016.255,13	868.462,49	0,00	0,00	167.030,27	0,00	0,00	0,00	-58.855,42	0,00	0,00	0,00	1.039.617,79

a.4 Estat de fluxos d'efectiu 2024

Línea	Descripción	Notas	2024	2023
	A) FLUJOS EFECTIVO ACTIVIDADES EXPLOTACIÓN			
61100	1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	3	-29.475,22	-141.804,64
	b) Resultado del ejercicio		-58.855,42	-112.424,44
	c) Impuestos sobre beneficios		29.380,20	-29.380,20
61200	2. Ajustes del resultado		56.942,15	46.902,12
61201	a) Amortización del inmovilizado (+)	4,5,6,7	107.605,14	100.049,89
61202	b) Correcciones valorativas deterioro (+/-)	4,5,6,7,9	-35.881,96	100.830,06
61203	c) Variación de provisiones (+/-)	4,14	96.680,00	-96.680,00
61204	d) Imputación de subvenciones (-)	4,18	-74.405,47	-74.439,99
61205	e) Resultados bajas y enajen. inmoviliz.(+/-)	4,5,6,7	19,01	0,00
61207	g) Ingresos financieros (-)	4,9,13	-26.000,00	-3.350,93
61208	h) Gastos financieros (+)	4,9,13	744,84	419,33
61211	k) Otros ingresos y gastos (-/+)	4,13	-11.819,41	20.073,76
61300	3. Cambios en el capital corriente		-132.192,65	162.104,48
61302	b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	4,9	-258.709,17	131.321,09
61304	d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	4,9	60.896,11	-276,20
61305	e) Otros pasivos corrientes (+/-)	4,9	65.620,41	31.059,59
61400	4. Otros flujos efectivo activ. explotación		15.859,41	-35.034,37
61404	d) Cobros (pagos) impuesto s/beneficios (+/-)	4,12	15.859,41	-35.034,37
61500	5. Flujos efectivo activ. explot. (1+2+3+4)		-88.866,31	32.167,59
	B) FLUJOS EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN			
62100	6. Pagos por inversiones (-)		-946.213,21	-124.911,49
62102	b) Inmovilizado intangible	4,7	-15.000,00	-15.000,00
62103	c) Inmovilizado material	4,5	-131.213,21	-109.881,49
62105	e) Otros activos financieros	4,9	-800.000,00	-30,00
62200	7. Cobros por desinversiones (+)		15.000,00	0,00
62202	b) Inmovilizado intangible	4,7	15.000,00	0,00
62300	8. Flujos efectivo activ. inversión (6+7)		-931.213,21	-124.911,49
	C) FLUJOS EFECTIVO ACTIVIDADES FINANCIACIÓN			
63100	9. Cobros y pagos por instrumentos patrimonio		0,00	0,00
63200	10. Cobros/pagos por instrum. pasivo financ.		16.762,00	2.226,96
63201	a) Emisión	4,9	22.178,37	8.595,10
63206	5. Otras deudas (+)	4,9	22.178,37	8.595,10
63207	b) Devolución y amortización	4,9,23	-5.416,37	-6.368,14
63212	5. Otras deudas (-)	4,9	-5.416,37	-6.368,14
63300	11. Pagos div. y remun. otros instrum.patrim.		0,00	0,00
63400	12. Flujos efectivo activ. financ.(9+10+11)		16.762,00	2.226,96
64000	D) Efecto variaciones de los tipos de cambio	4,11	0,00	0,00
65000	E) AUM./DISM. NETA EFECTIVO (5+8+12+D)		-1.003.317,52	-90.516,94
65100	Efectivo o equivalentes al comienzo ejercicio		1.173.730,81	1.264.247,75
65200	Efectivo o equivalentes al final ejercicio		170.413,29	1.173.730,81

a.5 MEMÒRIA ECONÒMICA DE L'EXERCICI 2024

1. Activitat de l'empresa

Reactivació Badalona, SA és una societat mercantil pública integrada a l'Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern, que té la missió d'impulsar la política econòmica i el desenvolupament local per promoure la millora de la qualitat de vida de la ciutadania de Badalona a través del foment de l'ocupació, l'impuls de l'emprenedoria i el suport a les empreses, responent a les diferents necessitats de les persones en el seu territori i des de la perspectiva de l'economia plural, que inclou, l'Economia Social i la Solidària.

Reactivació Badalona també potencia l'empoderament de la ciutadania i el reequilibri entre territoris per assolir un model just de desenvolupament econòmic i de creació, manteniment i repartiment de l'ocupació.

És la gestora des de desembre de 2001 de l'edifici BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS – BCIN , amb el CENTRE D'EMPRESSES per a l'allotjament i suport a empreses i startups o *spin-offs*, i espais amb sales per a la celebració d'actes d'empresa.

Tota l'activitat de Reactivació Badalona es realitza al voltant d'aquests quatre valors:

- Igualtat d'oportunitats i progrés social. Promoure el desenvolupament d'un model just de creació, manteniment i repartiment de l'ocupació, que apoderi a la ciutadania, incorpori la perspectiva de gènere i de diversitat en tots els àmbits organitzatius i de forma transversal i afavoreixi el reequilibri entre territoris.
- Cooperació dins l'organització i amb d'altres. Impulsar internament i externament la cooperació i la professionalitat de les persones treballadores a través de la millora contínua, avançant cap a l'excel·lència de les seves competències i del desenvolupament del seu talent, tot fomentant formes de treball en equip, col·laboratives, transversals i participatives que afavoreixin el benestar laboral i de la ciutadania.
- Economia social i sostenible al servei de les persones. Potenciar un model d'economia social i solidària, on la pluralitat de sectors socials, l'emprenedoria col·lectiva i la innovació social generin un desenvolupament econòmic més just, present en tots i cadascun dels territoris.
- Esperit de servei públic i ètica professional i personal. Impulsar uns serveis públics que avancin cap a una major coordinació de l'ecosistema públic, privat i comunitari on les bones pràctiques, la transparència, l'ètica professional i personal i la virtut pública, com a concreció pràctica d'uns determinats valors, siguin les bases que consolidin el bon govern i l'orientació a la ciutadania.

2. Bases de presentació dels comptes anuals

2.1 Legislació aplicable

Reactivació Badalona SA està sotmesa a les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat aprovat pel RD 1514/2007 de 16 de novembre, i en les seves modificacions posteriors, en el Codi de Comerç, en la Llei de Societats de Capital i d'altra normativa que sigui d'aplicació.

2.2 Imatge fidel

Els comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat i successives modificacions en el seu cas, a fi de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'empresa. Així mateix, l'Estat de Fluxos d'Efectiu s'ha preparat d'acord amb les normes i criteris establerts en el Pla General de Comptabilitat i reflecteixen l'evolució i situació dels recursos líquids de la societat.

S'han seguit sense excepció totes les normes i criteris establerts en el Pla General de Comptabilitat vigents.

2.3 Principis comptables no obligatoris aplicats

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris

2.4 Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

En aquest apartat s'informarà sobre els supòsits claus sobre el futur, així com sobre altres dades rellevants sobre l'estimació de la incertesa a la data de tancament de l'exercici.

Les estimacions han d'avaluar-se de manera continuada i fonamentar-se, bàsicament, en l'experiència històrica de la Societat i en d'altres factors, incloses les expectatives futures que es considerin raonables segons les circumstàncies.

Les estimacions considerades per a formular els comptes anuals s'han realitzat atenent a la millor informació disponible a la data de tancament. Qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva a partir del moment en què es conegui i sempre i quan millorés la qualitat de la informació presentada, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en qüestió.

Les principals estimacions i els judicis considerats en l'elaboració d'aquests comptes anuals són:

- Les vides útils estimades per als béns que integren l'immobilitzat material i intangible de la Societat
- Subvencions, donacions i llegats
- Provisions i contingències

2.5 Comparació de la informació

Els comptes anuals dels exercicis 2024 i 2023 s'han formulat d'acord amb l'estructura establerta en el Pla General de Comptabilitat, havent seguit en la seva elaboració l'aplicació de criteris uniformes de valoració, agrupació, classificació i unitats monetàries, de forma que la informació és homogènia i comparable. En aquest sentit, cal considerar el que s'indica a continuació.

2.6 Agrupació de partides

No existeix desglossament de partides que hagin estat objecte d'agrupació en el balanç.

2.7 Elements recollits en diverses partides

No hi ha elements de naturalesa similar inclosos en diferents partides dins del balanç.

2.8 Altres canvis en criteris comptables

No s'han realitzat canvis de criteris comptables.

2.9 Correcció d'errors

No s'han detectat errors al tancament de l'exercici que obliguin a reformular els comptes ni s'han produït fets coneguts amb posterioritat al tancament que aconsellin ajustar les estimacions a tancament de l'exercici.

3. Aplicació del resultat

3.1 La proposta d'aplicació del resultat de l'exercici és la següent:

Base de repartiment	2024	2023
Saldo del compte de pèrdues i guanys	-58.855,42	-112.424,44
Romanent	0,00	0,00
Altres reserves de lliure disposició	0,00	0,00
Total	-58.855,42	-112.424,44

Aplicació	2024	2023
A reserva legal	-58.855,42	0,00
A reserva per fons de comerç	0,00	0,00
A reserves de capitalització	0,00	0,00
A reserves voluntàries	0,00	0,00
A dividends	0,00	0,00
A compensació de pèrdues d'exercicis anteriors	0,00	-112.424,44
Total	-58.855,42	-112.424,44

3.2 Dividends a compte

No es distribueixen dividends a compte.

3.3 Limitacions per a la distribució de dividends

No existeix cap limitació.

4. Normes de registre i valoració

4.1 Immobilitzat intangible

Els actius intangibles s'han valorat a preu d'adquisició, aplicant els criteris de valoració d'immobilitzat material.

El reconeixement inicial de l'immobilitzat de naturalesa intangible, a més de complir amb la definició d'actiu i amb els criteris de registre o reconeixement comptable continguts en el Marc Conceptual de la Comptabilitat, compleix el criteri d'inedificabilitat.

En cap cas s'han reconegut com a immobilitzat intangible les despeses ocasionades amb motiu de l'establiment, les marques, llistes de clients o d'altres similars, generades internament.

No hi ha cap element de l'immobilitzat intangible amb vida útil indefinida.

A la valoració posterior d'immobilitzat intangible no s'ha comptabilitzat cap deteriorament de valor diferent de l'amortització ni s'ha valorat cap element a valor raonable.

Les aplicacions informàtiques

Es troben activades al seu cost d'adquisició. L'amortització s'aplica de manera lineal segons la vida útil estimada a raó d'un 33% anual.

En cap cas s'han considerat com a aplicacions informàtiques les despeses de manteniment.

4.2 Immobilitzat material

L'actiu material s'ha comptabilitzat a preu d'adquisició.

El reconeixement inicial d'immobilitzat material compleix amb la definició d'actiu i amb el criteri de registre o reconeixement comptable continguts al Marc Conceptual de la Comptabilitat.

A la valoració posterior d'immobilitzat material no s'ha comptabilitzat cap deteriorament de valor diferent de l'amortització ni s'ha valorat cap element a valor raonable.

L'immobilitzat material no incorpora cap import en concepte de capitalització d'interessos ni diferències de canvi.

En compliment del RD 1514/2007, de 16 de novembre que defineix l'actiu com béns, drets i altres recursos controlats econòmicament per l'empresa, resultants de successos passats, dels quals s'espera que l'empresa obtingui beneficis o rendiments econòmics en el futur. L'adscripció de l'edifici BCIN figura com a construccions, ja que Reactivació Badalona en té el control econòmic.

La valoració d'aquest dret d'aprofitament es va realitzar en base a l'informe tècnic de valoració aprovat per l'Ajuntament de Badalona.

El dret d'aprofitament esmentat s'amortitza atenent la seva depreciació durant el termini d'adscripció. Es considera que la construcció de l'edifici va finalitzar el maig de 1995 i l'adscripció

es va produir el desembre de 2001, la vida útil a partir del moment de l'adscripció s'ha estimat, doncs, en 43 anys. L'import comptabilitzat en contrapartida "ingressos a distribuir en diversos exercicis" ha estat imputat a resultats com a ingrés extraordinari, a la mateixa proporció que l'amortització del dret d'aprofitament que figura a l'actiu.

Determinades inversions realitzades, que han suposat una millora significativa de l'edifici i instal·lacions del BCIN, es troben també activades a l'immobilitzat immaterial i s'amortitzen en funció de la seva vida útil que, en tractar-se d'instal·lacions, s'ha estimat en un 10% anual. D'altra banda, les diferents despeses de manteniment, adequació i condicionament de l'edifici es tracten com a despeses d'explotació.

4.3 Inversions immobiliàries

L'empresa no té ni terrenys ni construccions qualificats com a inversions immobiliàries destinades a la venda.

4.4 Arrendaments financers i altres operacions similars

L'empresa no té cap arrendament financer ni cap operació similar.

4.5 Permutes

L'empresa no té cap permuta de caràcter comercial ni de cap altre tipus.

4.6 Instruments financers

Ens consideren instruments financers tots els contractes que generen un actiu financer en una empresa i, simultàniament, un passiu financer o un instrument de patrimoni en l'altra empresa.

L'empresa ha comptabilitzat a curt termini la insolvència dels deutes de clients pendents de cobrament que superen els 6 mesos.

4.6.1 Criteris per a la qualificació i valoració dels actius financers i dels passius financers

S'han qualificat com actius financers a curt termini la categoria de "préstecs i partides a cobrar" inclosos a la classe de "Crèdits, Derivats i altres", que inclou les inversions financeres.

S'han qualificat com a passius financers a curt termini la categoria de "Dèbits i partides a pagar" inclosos en la classe de "deutes d'entitats de crèdit" i en la classe de "derivats i altres", que inclou els deutes d'altres passius financers i els creditors comercials i d'altres comptes a pagar.

Les fiances constituïdes es reconeixen en el moment del seu pagament efectiu, i el reconeixement de les fiances rebudes es fa en el moment del cobrament efectiu.

4.6.2 Deteriorament instruments financers

No s'ha comptabilitzat cap deteriorament dels instruments financers.

4.6.3 Instruments financers híbrids, compostos, garanties financeres

L'empresa no té instruments financers híbrids, ni compostos, ni contractes de garantia financera.

4.6.4 Inversions en empreses del grup, multigrup o associades

L'empresa no té inversions en empreses del grup, multigrup ni associades.

4.6.5 Instruments de patrimoni propi

L'empresa no té instruments de patrimoni propi.

4.7 Cobertures comptables

L'empresa no té cap operació de cobertura comptable.

4.8 Existències

L'empresa basa els seus ingressos d'exploració en la prestació de serveis, per la qual cosa no té béns en possessió per a la venda curs ordinari de l'exploració, ni tampoc per a la seva transformació ni incorporació a cap procés productiu.

Tots els ingressos per prestació de serveis s'han reconegut dins l'exercici i no s'han hagut de valorar existències per la prestació de serveis.

Les existències per prestació de serveis es valoraran, quan procedeixi, pel seu cost de producció.

4.9 Transaccions en moneda estrangera

L'empresa no ha realitzat cap operació en moneda estrangera.

4.10 Impost sobre beneficis

4.10.1 Criteris per a la qualificació i valoració dels actius

L'impost corrent és la quantitat que satisfà l'empresa com a conseqüència de les liquidacions fiscals d'import sobre el benefici relatives a l'exercici 2024.

Les deduccions i altres avantatges fiscals a la quota d'impost, excloses les retencions i pagaments a compte, així com les pèrdues fiscals compensables d'exercicis anteriors i aplicades efectivament en aquest exercici, donen lloc a un import menor.

L'impost corrent corresponent a l'exercici present i anteriors es reconeixerà com a un passiu en la mesura que estigui pendent de pagament. En cas contrari, si la quantitat ja pagada correspon a l'exercici present i als anteriors i excedeix d'impost corrent per aquest exercici, l'excés es reconeixerà com un actiu.

En el present exercici s'han compensat pèrdues d'exercicis anteriors fiscalment deduïbles.

4.10.2 Actius i passius per import diferit

S'anul·la l'impost diferit per les diferències temporànies per la dotació de provisions següents:

Concepte	Import dotació provisió	23% impost diferit
Dotació provisió acomiadament objectiu Cap de Manteniment	31.059,99	7.143,80
Dotació provisió litigi civil i penal MSR	96.680,00	22.236,40
Total....	127.739,99	29.380,20

S'anul·la la provisió per l'acomiadament del Cap de Manteniment per sentència ferma i s'anul·len les seves diferències temporàries per import de 7.143,80 €

S'ha classificat el litigi civil i penal contra MSR a curt termini i s'anul·len les seves diferències temporàries per import de 22.236,20 €

		(474.01) Diferència Temporal acomiadament Cap de Manteniment	7.143,80 €
		(474.02) Diferència Temporal litigi MSR 2023	22.236,40 €
29.380,20	(6301) Impost s/benefici diferit 2023		

4.11 Ingressos i despeses

4.11.1 Criteris generals aplicats

Els ingressos per la prestació de serveis es valoren pel seu valor raonable, en funció del preu acordat segons tarifes, deduït: l'import de qualsevol descompte, rebaixa en el preu o altres partides similars que l'empresa pugui concedir, així com els interessos incorporats al nominal dels crèdits.

L'empresa no té tarifes diferents per venciments, i totes les tarifes de preus per prestació de serveis són al comptat, per la qual cosa no hi ha prestacions de serveis valorades a valor nominal i no s'han hagut de valorar interessos per vendes superiors a un any.

4.11.2 Ingressos per prestació de serveis

Tots els ingressos per la prestació de serveis que s'han comptabilitzat en l'exercici compleixen totes i cadascuna de les següents condicions: a) l'import dels ingressos es pot valorar, b) és probable que l'empresa rebi els beneficis o rendiments econòmics derivats de la transacció, c) el grau de realització de la transacció, a la data del tancament de l'exercici, pot ser valorat amb fiabilitat, i d) els costos ja incorreguts en la prestació, així com els que restin per incórrer fins a completar-la, poden ser valorats amb fiabilitat.

4.12 Provisions i contingències

4.12.1 Criteris de valoració de les provisions

Entenem com a provisions els passius que, complint la definició i els criteris de registre o reconeixement comptable continguts en el Marc Conceptual de la Comptabilitat, resultin indeterminats respecte al seu import o a la data en què es cancel·laran.

Totes les provisions que es comptabilitzin han de ser probables, és a dir que, al seu venciment i per a liquidar l'obligació, s'han de cedir recursos que incorporin beneficis o rendiments econòmics futurs, i s'han de poder valorar amb fiabilitat.

Les provisions es valoren a la data de tancament de l'exercici, d'acord amb la informació disponible.

Les provisions a curt termini tenen un venciment inferior a l'any i s'ha considerat que l'efecte financer no és significatiu, i no s'ha aplicat cap tipus de descompte.

S'ha anul·lat la provisió a curt termini per la demanda laboral del cap de manteniment per l'acomiadament objectiu per import de 31.059,59 €.

31.059,59	(5290) Provisió personal curt termini		
		(79549) Anul.provis.per acomiadament	31.059,59 €

S'ha classificat a curt termini la provisió per la demanda civil de MSR Informàtica, SL contra REBASA.

96.680,00	(142) Provisió altres responsabilitats a llarg termini		
		(5290) Provisió altres responsabilitats a C/T	96.680,00 €

4.12.2 Contingències

Es classifiquen com a contingències les obligacions sorgides arran de successos passats i que no són probables, sinó només possibles, i que depenen de l'ocurrència o no d'un esdeveniment incert en el futur, o que no s'ha reconegut comptablement perquè no és probable que s'hagi de despendre de recursos per extingir-la, o bé que el seu import no pugui valorar-se amb fiabilitat.

4.12.3 Mètode d'estimació i càlcul

Només es comptabilitzen provisions per insolvències de clients, que passats els sis mesos des de la seva meritació encara resten pendents a 31-12-2024.

La dotació de les provisions s'individualitza per a cadascun dels deutes pendents de cobrament.

4.13 Elements patrimonials de naturalesa mediambiental

L'empresa no té elements patrimonials de naturalesa mediambiental.

4.14 Despeses de personal referents a compromisos per pensions

L'empresa no té despeses del personal referents a compromisos per pensions.

4.15 Pagaments basats en accions

L'empresa no ha realitzat cap pagament basat en accions.

4.16 Subvencions, donacions i llegats

Al 2024 l'Ajuntament de Badalona va aprovar un pressupost d'inversions per a Reactivació Badalona, SA. per import de 253.442,02 que resta pendent de justificar.

253.442,02 (4708) Subv. Ajuntament	a	(522) Subv. Pendants justificar	253.442,02
------------------------------------	---	---------------------------------	------------

La subvenció de capital que figura al passiu correspon a dues partides:

- A la valoració del dret d'ús d'aprofitament de l'edifici del BCIN i equipaments.
- Inversions de capital aprovades el 2017 per un import de 50.000 €.

4.16.1 Subvencions de capital al pressupost d'inversions 2017

La subvenció de capital figura al passiu separant el seu efecte impositiu i es traspasa al resultat de l'exercici al mateix ritme que l'amortització per la seva depreciació.

L'Ajuntament va aprovar un pressupost d'inversions de capital al 2017 per un import de 50.000 €, dels quals es van executar 49.880,41 €, al 2017 per 7.599,95 €, al 2018 per 39.280,46 € i al 2019 per 3.000 €. A 31-12-2024 no resta res pendent d'execució de l'atorgament de la subvenció de capital del 2017. Els seus elements encara s'estan amortitzant.

4.16.2 Subvencions de capital pel dret d'ús d'aprofitament de l'edifici del BCIN

L'import comptabilitzat en aquesta partida correspon a la valoració del dret d'aprofitament de l'edifici i equipaments del Badalona Centre Internacional de Negocis que ha estat adscrit per l'Ajuntament de Badalona a favor de Reactivació Badalona, SA per un període de 43 anys.

La comptabilització ha estat realitzada en un compte d'immobilitzat material, en contrapartida a un compte d'ingressos a distribuir en diversos exercicis.

El traspàs a resultats d'aquest import s'efectua d'acord amb el mateix criteri d'amortització d'immobilitzat correlacionat (valoració del dret d'aprofitament).

En comptabilitzar l'ingrés i la despesa pel mateix import fa que no tingui incidència en el resultat de l'exercici.

Els elements de l'actiu i del passiu relacionats amb les subvencions de capital a 01-01-2024:

Informe de Gestió 2024

any	cod.	inversió		Saldo inicial 01-01-24 passiu			Saldo inicial 01-01-24 Actiu			
inversió	invent.	Elements de l'actiu	Atorgat inici	realitzada	130	479	total passiu	211	281	Total actiu
		1) Dret ús edifici BCIN	2.958.848,70	2.958.848,70	1.081.704,56	360.568,24	1.442.272,80	2.984.572,01	1.542.299,52	1.442.272,49
		Drets ús inicial	2.958.848,70	2.958.848,70	1.081.704,56	360.568,24	1.442.272,80	2.958.848,70	1.534.260,97	1.424.587,73
		Millores						25.723,31	8.038,55	17.684,76
		2) Expe. INV-2017:	50.000,00	49.880,41	13.717,33	4.572,41	18.289,74	49.880,41	31.590,67	18.289,74
2017	ESI229	Insonorització 34 despatxos 2017	7.600,00	7.599,95	1.564,16	521,37	2.085,53	7.599,95	5.514,42	2.085,53
2018	ESI233	Il.luminació LED oficines 2018	3.200,00	3.198,20	959,49	319,79	1.279,28	3.198,20	1.918,92	1.279,28
2018	ESI237	Cortines façana mar 2018	10.488,00	10.431,26	3.129,34	1.043,14	4.172,48	10.431,26	6.258,78	4.172,48
2018	C235	Cadires sala Casagemes 2018	22.712,00	22.712,00	6.813,60	2.271,20	9.084,80	22.712,00	13.627,20	9.084,80
2018	C244	Forn 2018	3.000,00	2.939,00	826,63	275,54	1.102,17	2.939,00	1.836,83	1.102,17
2019	C275	Porta carrega/descarrega	3.000,00	3.000,00	424,11	141,37	565,48	3.000,00	2.434,52	565,48
		Total	3.008.848,70	3.008.729,11	1.095.421,89	365.140,65	1.460.562,54	3.034.452,42	1.573.890,19	1.460.562,23

Els increments i disminucions de valor durant l'exercici 2024:

any inversió	cod. Inven	Elements de l'actiu	Atorgat inicial	Històric inversió realitzada	(+ increments)			(- disminucions)		
					inversió realitzada 2024	130 + subv. capital	479 (25%) efecte impositiu	746 = 681 dotació 2021	130 -subv. capital	479 (25%) - efecte impositiu
		1) Dret ús edifici BCIN	2.958.848,70	2.958.848,70	--	--	--	68.941,17	-51.705,88	-17.235,29
		2) Expe. INV-2017:	50.000,00	49.880,41	0,00	0,00	0,00	5.464,30	-4.098,22	-1.366,08
2017	ESI229	Insonorització 34 despatxos 2017	7.600,00	7.599,95	--	--	--	911,99	-683,99	-228,00
2018	ESI233	Il.luminació LED oficines 2018	3.200,00	3.198,20		0,00	0,00	319,82	-239,86	-79,96
2018	ESI237	Cortines façana mar 2018	10.488,00	10.431,26		0,00	0,00	1.043,13	-782,35	-260,78
2018	C235	Cadires sala Casagemes 2018	22.712,00	22.712,00		0,00	0,00	2.271,20	-1.703,40	-567,80
2018	C244	Forn 2018	3.000,00	2.939,00		0,00	0,00	352,68	-264,51	-88,17
2019	C275	Porta carrega/descarrega 2019	3.000,00	3.000,00		0,00	0,00	565,48	-424,11	-141,37
		3) Expe. INV-2024:	253.442,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 1-1	Rampa accés persones auditori	8.500,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 1-2	Passera terrassa edifici BCIN	25.000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 2-1	6x Switch POE Ubitiqui 48 ports	7.133,97	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 2-2	7x Pantalla interactives sales reur	53.633,72	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 2-3	Altaveus auditori	14.750,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 2-4	Taula mesclades auditori	1.202,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 2-5	3x projectors lasers sala casagemes	18.000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 2-6	Càmara seguiment oradors sala ca	5.634,33	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 2-7	6x microfons de diadema inalamb	1.188,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 2-8	Pantalla LED auditori	18.000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 3-1	Maquines climatització	55.000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 3-2	Grup electrogen trifasi insonoritzat	19.100,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 4-1	Taula treball plegable auditori	26.300,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Total	3.262.290,72	3.008.729,11	0,00	0,00	0,00	74.405,47	-55.804,10	-18.601,37

Els elements de l'actiu i del passiu relacionats amb les subvencions de capital a 31-12-2024:

any	cod.		inversió		Saldo final 31-12-24 passiu			Saldo final 31-12-24 Actiu		
inversió	inven.	Elements de l'actiu	Atorgat inici	realitzada	130	479	total passiu	211	281	Total actiu
		1) Dret ús edifici BCIN	2.958.848,70	2.958.848,70	1.029.998,68	343.332,95	1.373.331,63	2.984.572,01	1.611.240,69	1.373.331,32
		2) Expe. INV-2017:	50.000,00	49.880,41	9.619,11	3.206,33	12.825,44	49.880,41	37.054,97	12.825,44
2017	ESI229	Insonorització 34 despatxos 2017	7.600,00	7.599,95	880,17	293,37	1.173,54	7.599,95	6.426,41	1.173,54
2018	ESI233	Il.luminació LED oficines 2018	3.200,00	3.198,20	719,63	239,83	959,46	3.198,20	2.238,74	959,46
2018	ESI237,	Cortines façana mar 2018	10.488,00	10.431,26	2.346,99	782,36	3.129,35	10.431,26	7.301,91	3.129,35
2018	C235	Cadires sala Casagemes 2018	22.712,00	22.712,00	5.110,20	1.703,40	6.813,60	22.712,00	15.898,40	6.813,60
2018	C244	Forn 2018	3.000,00	2.939,00	562,12	187,37	749,49	2.939,00	2.189,51	749,49
2019	C275	Porta carrega/descarrega 2019	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00
		3) Expe. INV-2024:	253.442,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 1-1	Rampa accés persones auditori	8.500,00	0,00	0,00					
2025	Lot 1-2	Passera terrassa edifici BCIN	25.000,00		0,00					
2025	Lot 2-1	6x Switch POE Ubiquiti 48 ports	7.133,97	0,00	0,00					
2025	Lot 2-2	7x Pantalla interactives sales reur	53.633,72	0,00	0,00					
2025	Lot 2-3	Altaveus auditori	14.750,00	0,00	0,00					
2025	Lot 2-4	Taula mesclades auditori	1.202,00	0,00	0,00					
2025	Lot 2-5	3x projectors lasers sala casagem	18.000,00	0,00	0,00					
2025	Lot 2-6	Càmera seguiment oradors sala ca	5.634,33	0,00	0,00					
2025	Lot 2-7	6x microfons de diadema inalamb	1.188,00	0,00	0,00					
2025	Lot 2-8	Pantalla LED auditori	18.000,00	0,00	0,00					
2025	Lot 3-1	Maquines climatització	55.000,00	0,00	0,00					
2025	Lot 3-2	Grup electrogen trifasi insonoritz	19.100,00	0,00	0,00					
2025	Lot 4-1	Taula treball plegable auditori	26.300,00	0,00	0,00					
		Total	3.262.290,72	3.008.729,11	1.039.617,79	346.539,28	1.386.157,07	3.034.452,42	1.648.295,66	1.386.156,76

4.17 Combinacions de negocis

L'empresa no ha participat en cap combinació de negocis, per la qual cosa no ha adquirit el control de cap negoci, ni per fusió ni escissió d'empreses, ni per adquisició de tots els elements patrimonials d'una empresa, ni per l'adquisició de les accions o participacions en el capital, ni de cap altra forma.

4.18 Negocis conjunts.

L'empresa no ha realitzat cap negocis conjunt.

4.19 Transaccions entre parts vinculades

L'Ajuntament de Badalona és l'entitat dominant amb el 100% del capital social. Com a altres parts vinculades s'entenen totes aquelles entitats mercantils i organismes autònoms de les quals l'Ajuntament posseeixi el control de domini.

Totes les transaccions realitzades entre parts vinculades han estat per operacions del tràfic normal de l'empresa i s'han fet a preu normal de mercat.

4.20 Actius no corrents mantinguts per a la venda

L'empresa no té cap actiu no corrent destinat a la venda.

4.21 Operacions interrompudes

L'empresa no té operació interrompuda.

5. Immobilitzat material

El moviment experimentat durant l'exercici 2024 per les diverses partides que componen aquest epígraf ha estat el següent:

2024	Saldo inicial 2022	Entrades			Reversió correcció valor deterioro	Aug/dismi traspàs altres partides	Baixes	correcció valor deterioro no exer.	Amortitza. exercici	Saldo final 2023
		Combina negocis	Aportac. no dinerà.	Ampliació millores						
Construccions	2.958.848,70	--	--	--	--	--	--	--		2.958.848,70
Millores edifici	25.723,31	--	--	4.000,00	--	--	--	--		29.723,31
Maquinària	75.873,22	--	--	--	--	--	-601,58	--		75.271,64
Altres instal·lacions	122.421,21	--	--	57.108,53	--	--	-4.606,00	--		174.923,74
Mobiliari	83.414,78	--	--	3.662,73	--	--	-681,75	--		86.395,76
Equips procés informació	66.692,91	--	--	--	--	--	-823,66	-19,01		65.850,24
Altre immobilitzat	111.362,51			46.980,21			0,00			158.342,72
Immob.material brut ...	3.444.336,64	0,00	0,00	111.751,47	0,00	0,00	-6.712,99	-19,01	0,00	3.549.356,11
Amortització acumulada	-1.868.092,93						6.712,99		-106.105,14	-1.967.485,08
Immobilitzat material net ...	1.576.243,71			111.751,47					-106.105,14	1.581.871,03

La situació a l'exercici 2023 es detalla a continuació:

2023	Saldo inicial 2022	Entrades			Reversió correcció valor deterioro	Aug/dismi traspàs altres partides	Baixes	correcció valor deterioro no exer.	Amortitza. exercici	Saldo final 2023
		Combina negocis	Aportac. no dinerà.	Ampliació millores						
Construccions	2.958.848,70	--	--	--	--	--	--	--		2.958.848,70
Millores edifici	25.723,31	--	--	--	--	--	--	--		25.723,31
Maquinària	75.873,22	--	--	--	--	--	--	--		75.873,22
Altres instal·lacions	123.266,21	--	--	--	--	--	-845,00	--		122.421,21
Mobiliari	87.985,12	--	--	9.586,77	--	--	-14.157,11	--		83.414,78
Equips procés informació	66.692,91	--	--	--	--	--	--	--		66.692,91
Altre immobilitzat	97.179,19			19.552,80			-5.369,48			111.362,51
Immob.material brut ...	3.435.568,66	0,00	0,00	29.139,57	0,00	0,00	-20.371,59	0,00	0,00	3.444.336,64
Amortització acumulada	-1.787.196,70						19.153,66		-100.049,89	-1.868.092,93
Immobilitzat material net ...	1.648.371,96			29.139,57					-100.049,89	1.576.243,71

5.1 Altra informació

5.1.1 Vida útil i coeficients d'amortització

L'amortització d'immobilitzat material s'aplica de manera lineal segons la vida útil estimada, amb els següents coeficients:

Compte	Concepte	Vida Útil			Amortitzacions 2024		
		% Emprat	Anys	Màxim	amort	baixes	acumulades
211	Construccions	2,33%	100	100	-68.943,36		-1.603.204,33
211	Millores edifici	2,33%	100	100	--		-8.038,55
213	Maquinària	12,00%	18	18	-3.670,58	601,58	-66.233,50
215	Altres instal·lacions	10,00%	20	20	-1.962,44	4.606,00	-96.090,58
216	Mobiliari	10,00%	20	20	-8.744,52	681,75	-58.714,37
217	Equips .informació	25,00%	8	8	-9.887,75	823,66	-61.215,60
219	Altra immobilitzat	20,00%	10	10	-12.896,49		-73.988,15
Totals					-106.105,14	6.712,99	-1.967.485,08

Al 2023 es van aplicar els següents coeficients:

2023		Vida Útil			Amortitzacions 2023		
		Emprat		Anys			
Compte	Concepte	% Emprat	Anys	Màxim	amort	baixes	acumulades
211	Construccions	2,33%	100	100	-68.941,17		-1.534.260,97
211	Millores edifici	2,33%	100	100	--		-8.038,55
213	Maquinària	12,00%	18	18	-3.980,35		-63.164,50
215	Altres instal.lacions	10,00%	20	20	-1.830,93	845,00	-98.734,14
216	Mobiliari	10,00%	20	20	-7.812,66	12.939,18	-50.651,60
217	Equips informació	25,00%	8	8	-9.249,86	5.369,48	-52.151,51
219	Altra immobilitzat	20,00%	10	10	-8.234,92		-61.091,66
Totals					-100.049,89	19.153,66	-1.868.092,93

5.1.2 Garanties de reversió

No existeixen béns de l'immobilitzat material afectats a garanties ni reversió.

5.1.3 Inversions en empreses del grup o associades

No s'han realitzat inversions en immobilitzat material en empreses del grup ni associades.

5.1.4 Inversions fora del territori espanyol

No s'han realitzat inversions en immobilitzat material fora del territori espanyol.

5.1.5 Despeses financeres per immobilitzat material

No s'han capitalitzat despeses financers en l'exercici originades per immobilitzat material.

5.1.6 Correccions per deteriorament

No s'han practicat correccions valoratives per deteriorament.

5.1.7 Compensacions de tercers per immobilitzat material

No s'han comptabilitzat compensacions de tercers incloses en el resultat de l'exercici per elements d'immobilitzat material.

5.1.8 Generadors d'efectiu

L'immobilitzat material no està inclòs en cap unitat generadora d'efectiu.

5.1.9 Immobilitzat material afectat directament a l'explotació

Tot l'immobilitzat material està afectat directament a l'explotació.

5.1.10 Béns d'immobilitzat material totalment amortitzats en ús

	Valor brut 2024	Valor brut 2023
a) Construccions	0,00	0,00
b) Resta d'elements	235.912,85	249.124,43
.Maquinària	44.528,70	44.740,17
.Instal.lacions	81.473,75	84.119,18

.Mobiliari	21.007,65	33.946,83
.Equips procés informació	40.237,09	36.716,16
.Altres immobilitzats	48.665,66	49.602,09

2024	Actiu en ús 2024 (valor brut)		Valor brut
	Amortitzat al 100%	Pendent d'amortitzat	Total actiu en ús 2024
a) Construccions	0,00	2.988.572,01	2.988.572,01
b) Resta d'elements	235.912,85	324.871,25	560.784,10
.Maquinària	44.528,70	30.742,94	75.271,64
.Instal·lacions	81.473,75	93.449,99	174.923,74
.Mobiliari	21.007,65	65.388,11	86.395,76
.Equips informació	40.237,09	25.613,15	65.850,24
.Altres immobilitzats	48.665,66	109.677,06	158.342,72
Totals	235.912,85	3.313.443,26	3.549.356,11

La situació per l'exercici 2023 era la següent:

2023	Actiu en ús 2023 (valor brut)		Valor brut
	Amortitzat al 100%	Pendent d'amortitzat	Total actiu en ús 2023
a) Construccions	0,00	2.984.572,01	2.984.572,01
b) Resta d'elements	249.124,43	210.640,20	459.764,63
.Maquinària	44.740,17	31.133,05	75.873,22
.Instal·lacions	84.119,18	38.302,03	122.421,21
.Mobiliari	33.946,83	49.467,95	83.414,78
.Equips informació	36.716,16	29.976,75	66.692,91
.Altres immobilitzats	49.602,09	61.760,42	111.362,51
Totals	249.124,43	3.195.212,21	3.444.336,64

5.1.11 Subvencions de capital per a la compra d'immobilitzat material

Al 2023 no s'ha rebut cap subvenció de capital per a la compra d'immobilitzat material.

5.1.12 Compromisos de venda/compra d'immobilitzat material

No hi ha compromisos fermes de venda ni de compra relacionats amb l'immobilitzat material.

5.1.13 Immobilitzat afectat per litigis, embargaments o altres

No hi ha cap element de l'immobilitzat material afectat per litigis, embargaments o qualsevol altra situació anàloga.

5.1.14 Immobilitzat material adquirits per arrendament financer o altres

No existeixen elements de l'immobilitzat material que s'hagin adquirit per arrendament financer o d'altres operacions de naturalesa similar.

5.1.15 Venda d'immobilitzat material

No s'ha venut cap element de l'immobilitzat material.

6. Inversions immobiliàries

L'empresa no té cap element classificat com a inversions immobiliàries destinades a la venda.

7. Immobilitzat intangible

7.1 Informació general

7.1.1 Moviment durant l'exercici 2024

2024	Saldo inicial Net 2024	Entrades				Aug/dis traspàs altres partides	Baixes	Correcc. Deterior. no exer.	Amortització exercici	Saldo final Net 2024
		Generat intern.	Combi. Negocis	Aport. No diner.	Ampliació millores					
Aplicacions informàtiques	15.000,00								-1.500,00	13.500,00
Totals....	15.000,00								-1.500,00	13.500,00

La situació a l'exercici 2023 es detalla a continuació:

2023	Saldo inicial Net 2023	Entrades				Aug/dis traspàs altres partides	Baixes	Correcc. Deterior. no exer.	Amortització exercici	Saldo final Net 2023
		Generat intern.	Combi. Negocis	Aport. No diner.	Ampliació millores					
Aplicacions informàtiques	0,00					15.000,00			0,00	15.000,00
Totals....	0,00					15.000,00			0,00	15.000,00

7.1.2 Altra informació

7.1.2.1 Actius afectes a garanties i reversió

No hi ha cap immobilitzat intangible afectat per garanties ni reversió.

7.1.2.2 Vides útils o coeficients d'amortització

L'amortització d'immobilitzat intangible s'aplica de manera lineal segons la normativa fiscal vigent, amb els següents coeficients:

2024 Vida útil					Amortitzacions 2024		
compte	concepte	% emprat	emprat Anys	Màxim anys	Amort. Exercici	baixes	Amort. acumulada
206	Aplicacions informàtiques	10%	10	10	1.500,00	0,00	1.500,00

La situació a l'exercici 2023 es detalla a continuació:

2023 Vida útil					Amortitzacions 2023		
compte	concepte	% emprat	emprat Anys	Màxim anys	Amort. Exercici	baixes	Amort. acumulada
206	Aplicacions informàtiques	10%	10	10	0,00	0,00	0,00

7.1.2.3 Immobilitzat intangible adquirit a empreses del grup

L'empresa no ha adquirit inversions d'immobilitzat intangible a empreses del grup ni associades.

7.1.2.4 Inversions fora del territori espanyol

No s'ha realitzat cap inversió d'immobilitzat intangible fora del territori espanyol i no hi ha cap dret d'ús sobre immobilitzat intangible fora d'aquest territori.

7.1.2.5 Despeses financeres capitalitzades

No s'ha comptabilitzat cap import per a la capitalització de la despesa financera sobre l'immobilitzat intangible.

7.1.2.6 Correccions valoratives per deteriorament

No s'han practicat correccions valoratives per deteriorament.

7.1.2.7 Immobilitzat afectat per pèrdues i reversions

No existeixen pèrdues ni cap tipus de reversió per deteriorament.

7.1.2.8 Béns d'immobilitzat intangible totalment amortitzats en ús

Concepte	valor brut 2024	valor brut 2023
Aplicacions informàtiques	0,00	0,00

2024	Actiu en ús (valor brut)		Valor brut
	Amortitzat al 100%	Pendent d'amortitzat	Total actiu en ús 2024
Aplicacions informàtiques	0,00	15.000,00	15.000,00
Totals	0,00	15.000,00	15.000,00

La situació a l'exercici 2023 es detalla a continuació:

2023	Actiu en ús (valor brut)		Valor brut
	Amortitzat al 100%	Pendent d'amortitzat	Total actiu en ús 2023
Aplicacions informàtiques	0,00	15.000,00	15.000,00
Totals	0,00	15.000,00	15.000,00

7.1.2.9 Subvencions, donacions i llegats rebuts relacionats amb l'immobilitzat intangible

L'empresa no ha rebut subvencions, donacions ni llegats relacionats amb l'immobilitzat intangible.

7.1.2.10 Compromisos

No hi ha cap compromís ferm de compra ni de venda sobre immobilitzat intangible.

7.1.2.11 Resultat de l'exercici derivat de l'alienació d'elements d'immobilitzat intangible

No s'ha comptabilitzat cap despesa ni ingrés per a la venda d'immobilitzat intangible que alteri el resultat de l'exercici.

7.1.2.12 Desemborsament per investigació i desenvolupament

No s'han reconegut despeses durant l'exercici en concepte d'investigació o de desenvolupament.

7.1.2.13 Immobilitzat intangible amb vida útil indefinida

No hi ha cap element d'immobilitzat intangible amb vida útil indefinida.

7.1.2.14 Immobilitzat intangible afectat per litigis, embargaments o altres

Cap element d'immobilitzat intangible està afectat per litigis, embargaments o qualsevol altre situació anàloga.

7.2 Fons de comerç

L'empresa no ha realitzat cap adquisició per la qual hagi de dotar el fons de comerç.

8. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

L'empresa no té contractada cap operació d'arrendament financer ni cap altra operació de naturalesa similar.

9. Instruments financers

9.1 Consideracions generals

Són instruments financers els actius i passius financers a curt termini. Només ha tingut moviment en el present exercici la categoria de "préstecs i partides a cobrar" amb la classe de "Crèdits Derivats i altres", que inclou les inversions financeres i els deutors comercials i d'altres comptes a cobrar.

També són instruments financers els passius a curt termini. Només ha tingut moviment en el present exercici la categoria de "Dèbits i partides a pagar", amb la classe de deutes d'entitats de crèdit i la de derivats i altres, que inclou els deutes d'altres passius financers i els creditors comercials i altres comptes a pagar.

A tal efecte, es considera com actiu financer les fiances constituïdes i com a passiu financer les fiances rebudes. Les fiances a llarg termini s'haurien d'actualitzar pel seu valor raonable, però no es porta a terme aquesta actualització, perquè l'import no té un impacte significatiu sobre els estats financers de l'entitat.

9.2 Rellevància dels instruments financers

Els instruments financers de què es disposen no tenen cap rellevància en el resultat de l'exercici ni en la situació financera de l'empresa.

9.2.1 Informació relacionada amb el balanç

No hi ha actius ni passius financers a llarg termini.

9.2.1.1 Actius financers a curt termini

2024	Instruments financers a curt termini							
	Classes d'actiu							
	Instrum. Patrimoni		Valors representatius deute		Crèdits, Derivats i Altres		Total	
	Ex.24	Ex.23	Ex.24	Ex.23	Ex.24	Ex.23	Ex.24	Ex.23
Préstecs i partides a cobrar					813.277,85	17.074,13	813.277,85	17.074,13
Total ...					813.277,85	17.074,13	813.277,85	17.074,13

(*) A la categoria Préstecs i partides a cobrar s'exclou l'epígraf d'administracions Públiques deutores.

9.2.1.2 Passius financers a curt termini

2024	Instruments financers a curt termini							
	Classes de passiu							
	Deutes entitats crèdits		Obligac. i altres valors negoci		Derivats i altres		Total	
	Ex.24	Ex.23	Ex.24	Ex.23	Ex.24	Ex.23	Ex.24	Ex.23
Dèbits i partides a pagar					119.462,68	117.118,57	119.462,68	117.118,57
Total ...					119.462,68	117.118,57	119.462,68	117.118,57

(*) A la categoria dèbits i partides a pagar s'exclou l'epígraf d'administracions públiques creditores.

9.2.1.3 Classificació d'actius financers per venciments

2024 Classe	Venciment dels actius a curt						Total
	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	5 anys	>5 anys	
Inversions financeres - Altres actius financers	800.246,25						800.246,25
Deutors comercials i altres comptes a cobrar - Clients per vendes i prestacions de serveis - Deutors varis	13.031,60						13.031,80
Total	813.277,85						813.277,85

9.2.1.4 Classificació de passius financers per venciments

2024 Classe	Venciment dels passius a curt						Total
	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	5 anys	>5 anys	
Deutes - Altres passius financers	47.612,06						47.612,06
Creditors comercials i altres comptes a pagar - Creditors diversos - Personal	60.349,30 11.501,32						60.349,30 11.501,32
Total	119.462,68						119.462,68

No s'ha reclassificat cap actiu financer, ni s'ha canviat la seva forma de valoració.

No s'han realitzat transferències d'actius financers.

No hi ha actius cedits ni acceptats en garantia.

No s'ha fet cap correcció per deteriorament del valor originat per riscos de crèdit.

No hi ha deutes amb característiques especials que s'hagin d'informar a la memòria.

9.2.2 Informació relacionada amb el Compte de Pèrdues i Guanys i el Patrimoni Net.

No s'han produït pèrdues ni guanys procedents dels instruments financers.

9.2.3 Altra informació a incloure a la memòria

9.2.3.1 Operacions de cobertura

No s'han comptabilitzat operacions de cobertura.

9.2.3.2 Període mig de pagament (PMP)

Període 2024	Import pagaments	Rati PMP pagaments	Imports pendents	Rati pendents	PMP mitjà 2024
Gener	64.596,62	18,80	18.724,74	12,66	17,42
Febrer	21.448,06	27,83	24.474,67	43,94	36,42
Març	61.735,83	15,96	30.802,53	6,60	12,84
Abril	29.286,75	11,72	59.829,85	8,30	9,42
Maig	141.582,75	18,04	14.579,74	1,15	16,46
Juny	40.633,47	6,60	671,72	14,43	6,73
Juliol	88.405,28	10,00	44.386,66	5,14	8,38
Agost	7.595,78	15,18	64.932,40	7,17	8,01
Setembre	121.708,43	21,07	7.785,84	6,96	20,22
Octubre	49.081,16	7,75	182,57	30,62	7,83
Novembre	186.142,97	6,59	20.577,35	1,83	6,12
Desembre	96.505,61	5,52	41.871,65	5,30	5,45
Total	908.722,71	13,76	328.819,72	12,01	13,29

PMP global entitat 2024 (pagats i pendents) = 13,29

Pagaments realitzats Informe morositat	Exercici 2024		Exercici 2023	
	Import	%	Import	%
Dins del termini legal	908.024,03	99,92%	57.207,39	7,44%
Resta	698,68	0,08%	712.029,51	92,56%
Total pagaments de l'exercici	908.722,71	100,00%	769.236,90	100,00%

9.2.4 Correccions de valor per deteriorament

Al 2023 no s'han comptabilitzat operacions per deteriorament de valor de clients ni de cap altre actiu.

9.3 Riscos procedents dels instruments financers

No s'aprecia cap risc en el cobrament ni pagament dels instruments financers.

9.4 Fons Propis

El capital fundacional de la societat és de 3.005,06 € (500.000 Pta.), més els imports de 360.607,26 € (60.000.000 Pta) i de 504.850,17 € (84.000.000 Pta.), corresponents a les ampliacions de capital efectuades en els exercicis 1992 i 1995, per acords de la Junta General d'Accionistes. El capital de la societat es troba totalment subscrit i desemborsat íntegrament per l'Ajuntament de Badalona.

No hi ha cap ampliació de capital en curs. El detall de les reserves acumulades i dels resultats acumulats és el següent:

Evolució dels Fons Propis	2024	2023	2022
Capital	868.462,49	868.462,49	868.462,49
Reserva legal	173.692,50	173.692,50	173.692,50
Reserves voluntàries	-6.662,23	105.762,21	29.341,66

..Reserves voluntàries	-1.219,96	111.204,48	34.783,93
..Altres reserves vol. correcció d'errors exercicis anteriors	-5.442,27	-5.442,27	-5.442,27
Resultats negatius exercicis anteriors	0,00	0,00	-42.558,05
..Pèrdues exercici anterior	0,00	0,00	0,00
..Resultats negatius altres exercicis anteriors			-42.558,05
Resultat de l'exercici	-58.855,42	-112.424,44	118.978,60
Total Fons Propis	976.637,34	1.035.492,76	1.147.917,20

D'acord amb el text de la Llei de societats de capital, s'ha de destinar una xifra igual al 10% del benefici de l'exercici a reserva legal fins que aquesta reserva arribi, almenys, al 20% del capital social. La reserva legal es podrà utilitzar per augmentar el capital en la part del seu saldo que excedeixi del 10% del capital ja augmentat. Excepte per a la finalitat esmentada anteriorment, mentre no es superi el 20% del capital social, aquesta reserva es podrà destinar a compensar pèrdues, sempre que no hi hagi altres reserves disponibles suficients per aquesta finalitat.

10. Existències

L'empresa no té existències ni de prestació de serveis ni de cap altre tipus.

11. Moneda estrangera

L'empresa no ha realitzat cap operació amb moneda estrangera.

12. Situació fiscal

12.1 Impost sobre el benefici

	Compte de Pèrdues i Guanys			Ingressos i despeses imputats directament a patrimoni net	
	Augments	Disminucions	Saldo	Augments	Disminucions
Saldo ingressos i despeses exercici	1.363.867,98	1.393.343,20	-29.475,22	--	--
Impost de societats	0,00	--	0,00	--	--
Diferències permanents	0,00				
Diferències temporànies					
-amb origen a l'exercici	--	--	-29.380,20	--	--
-amb origen exercicis anteriors	--	--	--	--	--
Compensació bases imposables negatives d'exercicis anteriors			0,00		
Base imposable (resultat fiscal)			-58.855,42		

12.1.1 Impost sobre el benefici a pagar

La liquidació de l'Impost sobre Societats del present exercici ha sortit a pagar segons detall:

	2024	2023
Benefici ajustat	-58.855,42	-14.064,65
Base imposable		0,00
Quota tipus 23%		0,00
Deduccions de la quota	0,00	0,00
Quota líquida	0,00	0,00
Retencions i ingressos a compte	12.078,72	15.859,41
..Retencions interessos C.C.C.	4.940,00	15.859,41
..Pagaments a compte IS	7.138,72	0,00
Quota diferencial a retornar	-12.078,72	-15.859,41

12.1.2 Diferències permanents

No s'ha ajustat cap diferència permanent a l'impost de societats de l'exercici 2024.

12.1.3 Diferències temporànies

S'anul·len les diferències temporànies de l'exercici 2023 per un import de -29.380,20 segons detall:

..Acomiadament Cap personal per sentència ferma -7.143,80

..Litigi contra MSR, es classifica a curt termini -22.236,40

12.1.4 Conciliació despeses ingressos per impost de societats

RESULTAT COMPTABLE ABANS D'IMPOSTOS X TIPUS IMPOSITIU (23%)	0,00
DIFERÈNCIES PERMANENTS	
+ Diferència permanent positiva x tipus impositiu	0,00
- Diferència permanent negativa x tipus impositiu	-29.380,20
..Pèrdues exercicis anteriors	0,00
DEDUCCIONS APLICADES A EFECTES COMPTABLES	
- Import deducció A aplicada	0,00
- Import deducció B aplicada	0,00
IMPOST SOBRE SOCIETATS (despesa/ingrés)	-29.380,20

12.1.5 Detall despeses/ingrés per impost de societats

OPERACIONS EN PÈDUES I GUANYS	
Impost corrent	0,00
Efecte impositiu del naixement d'impostos diferits	
+ Alta o increment del passiu per impost diferit originat a l'exercici	
- Alta o increment de l'actiu per impost diferit originat a l'exercici	0,00
Efecte impositiu de la reversió d'impostos diferits	
+ Cancel·lació, disminució o baixa de l'ACTIU per impostos diferits	-29.380,20
- Cancel·lació, disminució o baixa del PASSIU per impostos diferits d'exercicis anteriors	
DESPEJA/INGRÉS PER IMPOST SOBRE SOCIETATS	-29.380,20
OPERACIONS VIA PATRIMONI NET	
Impost corrent	0,00
Efecte impositiu del naixement d'impostos diferits	
Efecte impositiu de la reversió d'impostos diferits	
DESPEJA/INGRÉS PER IMPOST SOBRE SOCIETATS	-29.380,20

12.1.6 Detall dels impostos diferits

Exercici 2024	Actiu per impost diferit				Passiu per impost diferit
	Σ Actiu per impost diferit	Diferència temporària deduïble	Deduccions i bonificacions pendents d'aplicar	Crèdits per pèrdues a compensar	Diferència temporària imposable
SALDO INICIAL		29.380,20			365.140,65
Amb origen a l'exercici					
- Augments (diferències temp. deduïbles x tipus impositiu)					
- Altres augments (Deduccions no aplicades,...)					0,00
- Disminucions (diferències temp. imposables x tipus impositiu)					
- Altres disminucions					0,00
- Base imposable negativa activada x tipus impositiu					
Amb origen en exercicis anteriors					
- Augments (cancel·lació dif. temporària imposable x tipus impositiu)					
- Altres augments					
- Disminucions (cancel·lació dif. temporària deduïble X tipus impositiu)		-29.380,20			
- Altres disminucions					-18.601,37
- Compensació B.I. negativa ex. anteriors X tipus impositiu					
SALDO FINAL		0,00			346.539,28

12.1.7 Saldos amb Administracions Públiques

Actius a curt termini Administracions Públiques	2024	2023
HP deutor per IVA	42.225,01	6.574,05
HP deutor IS	12.078,72	15.859,41
HP deutor subvencions concedides	253.442,02	5.424,18
HP deutor retencions IRPF	0,00	0,00
Total actius c/t administracions	307.745,75	27.857,64
Passius a curt termini Administracions Públiques	2024	2023
HP creditor Impost Societats	0,00	0,00
HP creditor IVA	0,00	8.702,41
HP creditor Retenciones	26.600,94	21.962,77
Org.Seg.Social creditora	27.414,04	10.642,25
HP creditora altres	413,83	0,00
Total passius c/t administracions	54.428,81	41.307,43

Nota.- El saldo deutor de subvencions concedides per import de 253.442,02 correspon a una subvenció de capital pendent de justificar.

12.2 Altres tributs

No s'ha produït cap circumstància de caràcter significatiu en relació a altres tributs.

13. Ingressos i despeses

13.1 Consum de mercaderies, matèries primeres i d'altres consumibles

	2024	2023
a) Consums mercaderies		0
b) Consums matèries primeres		0
c) Consums altres consumibles	-2.313,07	-2.450,14
c.1) Compres		
Nacionals	-2.313,07	-2.450,14
Intracomunitàries	0	0
Importacions	0	0
c.2) Variació existències	0	0

13.2 Càrregues socials

Càrregues socials	2024	2023
.Aportacions i dotacions per a pensions	0,00	0,00
.Altres càrregues socials	-135.896,50	-121.023,10
..Seg.social	-134.677,30	-116.399,82
..Altres carregues	-1.219,20	-4.623,28

13.3 Partida "altres despeses d'explotació"

El detall de la partida "altres despeses d'explotació" ha estat la següent:

Altres despeses d'explotació.	2024	2023
Arrendaments	0,00	0,00
Reparacions i conservació	58.033,15	98.340,09
Serveis professional indep.	576.759,72	443.689,15
Assegurances	6.460,45	6.612,38
Serveis bancaris	1.968,32	4.140,46
Publicitat, propaganda i relac.		0,00

Subministraments	52.799,45	53.003,00
Provisions insolvències i altres	-37.566,72	100.830,06
Altres serveis	7.650,25	1.980,19
Tributs	0,00	0,00
Total....	666.104,62	708.595,33

13.4 Vendes de béns i prestació de serveis

	2024	2023
a) Produïts per permuta:		
.Venda de béns		
.Prestació de serveis		
b) Prestació de serveis normals	328.908,95	325.771,87

13.5 Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa

No n'hi ha.

14. Provisions i contingències

14.1 Provisions que apareixen a balanç

Anàlisi del moviment dels comptes de balanç:

	2024	Concepte	cuenta	Saldo inicial 2024	Dotaciones	Aplicaciones	Otros ajustes	Saldo final 2024
1		Provisió demanda acomiadament objectiu Cap de manteniment	5290	31.059,59	0,00	-31.059,59	0,00	0,00
2		Provisió litigi civil contra MSR Informàtica, SL llarg termini	142	96.680,00	0,00	0,00	-96.680,00	0,00
3		Classificació curt termini litigi contra MSR Informàtica	5290	0,00	0,00		96.680,00	96.680,00
		Total		127.739,59	0,00	-31.059,59	0,00	96.680,00

14.2 En relació a les contingències

No s'han detectat contingències noves, donat que tots els riscos vigents estan valorats i provisionats

14.3 Entrada de beneficis provinents d'actius que no compleixin criteris de reconeixement

No existeixen actius, que no figuren al balanç, pels quals s'espera rebre un rendiment o benefici.

15. Informació sobre medi ambient

La societat està compromesa amb la preservació del medi ambient i la prevenció de la contaminació; dissenya estratègies front el canvi climàtic mitjançant la gestió ambiental, segons els requisits de la norma Internacional ISO 14001, i el compliment de la normativa ambiental vigent, d'àmbit local, autonòmic, estatal i europeu, en relació a les seves activitats.

L'empresa compleix tota la normativa vigent en relació amb la salvaguarda i protecció del medi ambient relativa a la seva activitat i l'any 2004 es va implantar un sistema integral de Qualitat i Medi Ambient a les activitats de Reactivació Badalona. Es va obtenir el certificat del Sistema de Gestió Ambiental segons la norma internacional UNE EN ISO 14001: 2015.

A l'actualitat es continuen aplicant els mateixos procediments, però no es certifiquen per minimitzar-ne els costos.

Reactivació Badalona gestiona de manera responsable els seus residus i consums energètics i de recursos naturals, realitza accions de sensibilització i realització de bones pràctiques ambientals amb les persones de l'organització, persones usuàries dels serveis i amb l'alumnat dels centres de formació, establint objectius anuals, com a resultat de l'avaluació ambiental i els seus aspectes significatius, i en el seu Pla d'Actuació i Gestió.

16. Retribucions a llarg termini del personal

No s'han realitzat retribucions a llarg termini al personal.

17. Transaccions amb pagaments basats en instruments patrimonial

No s'han realitzat transaccions amb pagaments basats amb instruments de patrimoni.

18. Subvencions, donacions i llegats

Concepte	Saldo 31.12.24	Saldo 31.12.23
Subvencions recollides al patrimoni net	1.039.617,79	1.095.421,89
Subvencions d'explotació imputades directament a resultats	859.968,20	828.737,70
..Aportació municipal	754.800,00	740.000,00
..Altres subv. Explotació	105.168,20	88.737,70

any	cod.		inversió	Saldo final 31-12-24 passiu			Saldo final 31-12-24 Actiu			
inversió	inven.	Elements de l'actiu	Atorgat inici	realitzada	130	479	total passiu	211	281	Total actiu
		1) Dret ús edifici BCIN	2.958.848,70	2.958.848,70	1.029.998,68	343.332,95	1.373.331,63	2.984.572,01	1.611.240,69	1.373.331,32
		2) Expe. INV-2017:	50.000,00	49.880,41	9.619,11	3.206,33	12.825,44	49.880,41	37.054,97	12.825,44
2017	ESI229	Insonorització 34 despatxos 2017	7.600,00	7.599,95	880,17	293,37	1.173,54	7.599,95	6.426,41	1.173,54
2018	ESI233	Il.luminació LED oficines 2018	3.200,00	3.198,20	719,63	239,83	959,46	3.198,20	2.238,74	959,46
2018	ESI237	Cortines façana mar 2018	10.488,00	10.431,26	2.346,99	782,36	3.129,35	10.431,26	7.301,91	3.129,35
2018	C235	Cadires sala Casagemes 2018	22.712,00	22.712,00	5.110,20	1.703,40	6.813,60	22.712,00	15.898,40	6.813,60
2018	C244	Forn 2018	3.000,00	2.939,00	562,12	187,37	749,49	2.939,00	2.189,51	749,49
2019	C275	Porta carrega/descarrega 2019	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00
		3) Expe. INV-2024:	253.442,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	Lot 1-1	Rampa accés persones auditori	8.500,00	0,00	0,00					
2025	Lot 1-2	Passera terrassa edifici BCIN	25.000,00		0,00					
2025	Lot 2-1	6x Switch POE Ubiquiti 48 ports	7.133,97	0,00	0,00					
2025	Lot 2-2	7x Pantalla interactives sales reur	53.633,72	0,00	0,00					
2025	Lot 2-3	Altaveus auditori	14.750,00	0,00	0,00					
2025	Lot 2-4	Taula mesclades auditori	1.202,00	0,00	0,00					
2025	Lot 2-5	3x projectors lasers sala casagemes	18.000,00	0,00	0,00					
2025	Lot 2-6	Càmera seguiment oradors sala ca	5.634,33	0,00	0,00					
2025	Lot 2-7	6x microfons de diadema inalamb	1.188,00	0,00	0,00					
2025	Lot 2-8	Pantalla LED auditori	18.000,00	0,00	0,00					
2025	Lot 3-1	Maquines climatització	55.000,00	0,00	0,00					
2025	Lot 3-2	Grup electrogen trifasi insonoritzat	19.100,00	0,00	0,00					
2025	Lot 4-1	Taula treball plegable auditori	26.300,00	0,00	0,00					
		Total	3.262.290,72	3.008.729,11	1.039.617,79	346.539,28	1.386.157,07	3.034.452,42	1.648.295,66	1.386.156,76

18.1 Subvencions de capital

La subvenció de capital inclou dos conceptes:

- Una subvenció de capital atorgada al 2017 per la compra d'actiu per un import de 50.000,00 € dels quals es van executar al 2017 un import de 7.599,95 €, al 2018 un import de 39.280,46

€. I al 2019 un import de 3.000,00 € que es registra al passiu a 31-12-2024 en dos partides, a la 130 per import de 9.619,11 € i a la 479 pe seu efecte impositiu per import de 3.206,33.

- I la valoració del dret d'aprofitament de l'edifici i equipament del Badalona Centre Internacional de Negocis que ha estat adscrit per l'Ajuntament de Badalona a favor de Reactivació Badalona, SA per un període inicial de 43 anys.

La comptabilització ha estat realitzada en un compte d'immobilitzat material, amb contrapartida a un compte d'ingressos a distribuir en diversos exercicis.

El traspàs a resultats d'aquests imports s'efectua d'acord al mateix criteri d'amortització de l'immobilitzat correlacionat.

El fet de comptabilitzar l'ingrés i la despesa pel mateix import fa que no tingui incidència en el resultat de l'exercici.

Concepte	Saldo 01.01.24	Subv. Rebudes	Conversió deute en subv.	Traspàs a Resultat	Imports Retornat	Altres moviments	Saldo 31.12.24
Construcció BCIN	2.958.848,70						2.958.848,70
Exped.inversió 2017	49.880,41						49.880,41
Amortització BCIN	-1.516.575,90			-68.941,17			-1.585.517,07
Amortització exp. Inv.2017	-31.590,67			-5.464,30			-37.054,97
Impost diferit BCIN	-360.568,24					17.235,29	-343.332,95
Impost diferit exp.inv.2017	-4.572,41					1.366,08	-3.206,33
Subv., donac. i llegats rebuts	1.095.421,89	0	0	-74.439,99	0	18.610,00	1.039.617,79

18.2 Altres subvencions, donacions i llegats

El detall de les subvencions d'explotació imputades a l'exercici és el següent:

Subvencions d'explotació	2024	2023
1) Subvencions Ajuntament Badalona	809.742,60	799.937,70
..Aportació Municipal	754.800,00	740.000,00
..Ajuntament SLE 2022-DIBA	--	46.143,72
..Ajuntament EBC 2022 DIBA	--	5.424,18
..Ajuntament EBC 2021 DIBA	--	8.369,80
..Ajuntament Industria 4.0 2023	19.242,60	--
..Ajuntament Eix Besos Circular 2023	35.700,00	--
2) Altres subvencions externes	50.225,60	28.800,00
..AODL 2022 -SOC	5.800,00	
..AODL 2023-2024 -SOC	16.160,00	28.800,00
..Planificació estratègica -SOC	28.265,60	
Total	859.968,20	828.737,70

19. Combinacions de negoci

L'empresa no ha participat en cap combinació de negocis, per la qual cosa no ha adquirit el control de cap negoci, ni per fusions ni escissió d'empreses, ni per adquisició de tots els elements patrimonials d'una empresa, ni per l'adquisició de les accions o participacions en el capital, ni de cap altra forma.

20. Negocis conjunts

L'empresa no ha realitzat cap operació relacionada amb negocis conjunts.

21. Actius no corrents mantinguts per a la venda i operacions interrompudes

L'empresa no ha realitzat cap operació d'actius no corrents destinats a la venda.

22. Fets posteriors al tancament

No s'han produït entre la data de tancament de l'exercici i la data de formulació dels presents comptes anuals, cap fet posterior que pogués afectar a correccions en els registres comptables, ni a la manifestació d'actius o passius contingents que no estiguin recollits en els presents comptes anuals.

23. Operacions amb parts vinculades

L'Ajuntament de Badalona és l'entitat dominant amb el 100 % del capital social. Com a d'altres parts vinculades s'entenen totes aquelles entitats mercantils i organismes autònoms de les quals l'Ajuntament posseeixi el control de domini.

No obstant això, no s'han realitzat operacions diferents del tràfic normal de l'empresa amb altres parts vinculades. S'han fet a preu normal de mercat, sense importància quantitativa i no tenen cap rellevància per expressar la imatge fidel del patrimoni, ni de la situació financera ni dels resultats de l'empresa.

23.1 Ingressos amb l'entitat dominant

Ingressos 2024	Subvencions d'explotació	Prestació serveis	Per interessos	Altres ingressos	Saldo pendent de cobrament a 31-12-2024
Ajuntament de Badalona – Aportació	754.800,00	--	--	--	--
Ajuntament de Badalona – EBC	35.700,00	--	--	--	--
Ajuntament de Badalona – Industria 4.0	19.242,60	--	--	--	--
Total	809.742,60	--	--	--	--

Al 2024 l'Ajuntament de Badalona va aprovar un pressupost d'inversions per a Reactivació Badalona, SA. per import de 253.442,02 que resta pendent de justificar.

253.442,02 (4708) Subv. Ajuntament a (522) Subv. Pendants justificar 253.442,02

Ingressos 2023	Subvencions d'explotació	Prestació serveis	Per interessos	Altres ingressos	Saldo pendent de cobrament a 31-12-2023
Ajuntament de Badalona – Aportació	740.000,00	--	--	--	685,50

Ajuntament de Badalona – EBC	13.793,98	--	--	--	--
Ajuntament de Badalona – SLE	46.143,72	--	--	--	--
Total	799.937,70	--	--	--	685,50

23.2 Despeses amb l'entitat dominant

No hi ha hagut despeses ni en l'exercici 2024 ni en l'exercici 2023 per la prestació de serveis, ni per arrendament financer, ni per interessos, ni per cap altre concepte amb l'Ajuntament de Badalona.

23.3 Operacions amb d'altres entitats vinculades

Sense tenir en compte les operacions amb l'entitat dominant, al 2024 s'han realitzat les següents operacions entre parts vinculades:

2024	Subvencions explotació		Prestació de serveis		Pendent	
	Ingressos	Despeses	Ingressos	Despeses	cobram.	pagam.
Badalona Serveis Assistencials, SA	--	--	--	254,19	--	--
Total	--	--	--	254,19	--	--

2023	Subvencions explotació		Prestació de serveis		Pendent	
	Ingressos	Despeses	Ingressos	Despeses	cobram.	pagam.
Badalona Serveis Assistencials, SA	--	--	--	254,19	--	--
Total	--	--	--	254,19	--	--

24. Altra informació

24.1 Personal assalariat en el curs de l'exercici

Categoria	Tipus contracte	2024			2023		
		homes	dones	Total	homes	dones	Total
Gerent	Laboral Alta Direcció	1,00		1,00	1,00		1,00
Cap de Manteniment	Laboral Indefinit	1,00		1,00	0,58		0,58
Cap Comptabilitat	Laboral Indefinit	1,00		1,00	1,00		1,00
Tècnic Superior	Laboral Indefinit	1,00		1,00	1,00		1,00
Tècnic Grau Mig	Laboral Indefinit		3,83	3,83	1,00	2,67	3,67
Oficial 1ª Administratiu	Laboral Indefinit		1,00	1,00		1,00	1,00
Auxiliar administratiu	Laboral Indefinit		1,00	1,00		1,00	1,00
Total mig treballadors		4,00	5,83	9,83	4,58	4,67	9,25

24.2 Els membres del Consell d'Administració

En el present exercici, no ha estat satisfet cap import en concepte de remuneracions als membres del Consell d'Administració de la Societat. De la mateixa manera, no existeix cap import concedit en concepte de bestretes o crèdits, ni obligacions concretes en matèria de pensions ni assegurances de vida pel que fa als membres del Consell d'Administració.

A més, no existeixen participacions dels administradors en el capital d'altres societats amb el mateix, anàleg o complementari gènere d'activitat de la societat, així com tampoc exerceixen altres

càrrecs o funcions en altres societats diferents de les empreses municipals de l'Ajuntament de Badalona, ni desenvolupen cap activitat similar per compte propi o aliè.

24.3 La formulació dels comptes consolidats

A 31 de desembre de 2024, Reactivació Badalona no està obligada a formular comptes anuals consolidats, atès que no és capçalera de cap grup, en els termes definits per l'actual redacció de l'article 42 del Codi de Comerç, així com tampoc és la societat de major actiu de cap grup sota direcció única.

24.4 Mitjà propi

L'article 32.4.b) LCSP estableix que un dels requisits que han de complir les persones jurídiques, de dret públic o de dret privat, per ser considerades mitjà propi és que més del 80 per cent de les activitats de l'ens destinatari de l'encàrrec es portin a terme en l'exercici de les comeses que li han confiat els poder adjudicadors que el controlen o d'altres persones jurídiques controlades pels mateixos poders adjudicadors. Aquest requisit ha de quedar reflectit en la memòria integrant els comptes anuals de l'ens destinatari de l'encàrrec.

De conformitat amb el mateix precepte, per calcular el 80 per cent de les activitats de l'ens destinatari de l'encàrrec, s'han de prendre en consideració la mitjana del volum global de negocis, les despeses suportades pels serveis prestats al poder adjudicador en relació amb la totalitat de les despeses en què hagi incorregut el mitjà propi per raó de les prestacions que hagi efectuat a qualsevol entitat, o un altre indicador alternatiu d'activitat que sigui fiable, i tot això referit als tres exercicis anteriors al de formalització de l'encàrrec. D'acord amb l'esmentat precepte, s'ha tingut en consideració el volum total d'ingressos com a indicador més significatiu i la totalitat de l'activitat de l'ens concret, és a dir, tant les activitats relacionades amb els encàrrecs que li han estat confiats com aquelles activitats habituals que conformen el seu objecte social o les funcions establertes en els seus estatuts.

Tipus d'ingrés	import 2022	% 2022	import 2023	% 2023	import 2024	% 2024
Ingressos per activitats habituals derivades de l'objecte social com a entitat instrumental funcionalment descentralitzada i d'encàrrecs de gestió	1.181.051,49	96,41	1.227.010,05	97,45	1.213.057,02	96,34
Ingressos d'altres administracions	43.611,37	3,56	28.800,00	2,29	50.225,60	3,99
Ingressos financers i altres	329,77	0,03	3.350,93	0,27	26.000,00	2,06
Total Ingressos	1.224.992,63	100,00	1.259.160,98	100,00	1.289.282,62	100,00

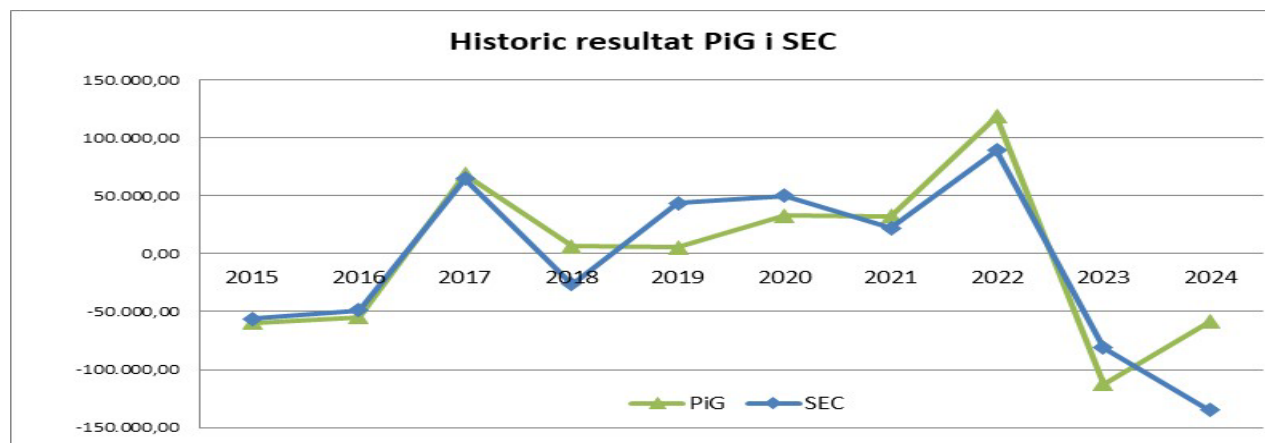
Com s'observa en el quadre anterior, en els tres exercicis, el percentatge dels ingressos obtinguts en l'exercici de les activitats relacionades amb els encàrrecs que li han estat confiats, i d'aquelles activitats habituals que conformen el seu objecte social o les funcions establertes en els seus estatuts, supera en tots ells el 80 % previst en l'article 32 de la LCSP.

24.5 Indicadors comptabilitat pública

a) Sistema Europeu Comptes (SEC)

	Comptab. financera	(2) Ajustos Tresoreria	Comptab. pressupost	Variacions SEC (+/-)	SEC 2.024	SEC 2.023	SEC 2.022
Pèrdues i Guanys SEC							
1. Import net de la xifra de negocis	328.908,95		328.908,95		328.908,95	325.771,87	366.604,64
3. Treb.realitzats per al seu actiu	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00
4. Aprovisionaments	-2.313,07		-2.313,07		-2.313,07	-2.450,14	-2.957,25
5. Altres ingressos d'explotació	*****	*****	859.968,20	*****	859.968,20	828.737,70	783.611,37
a) Subvencions (inclou les municipals)	859.968,20		859.968,20		859.968,20	828.737,70	783.611,37
6. Despeses de personal	-544.778,29		-544.778,29		-544.778,29	-529.259,34	-396.886,74
7. Altres despeses d'explotació	-666.104,62		-666.104,62		-666.104,62	-611.915,33	-565.006,31
8. Amortització de l'immobilitzat	-107.605,14	107.605,14	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Imputació subv. de l'immob. no fin. i altre	74.405,47	-74.405,47	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Deterior. i resultat alienacions immob.	-19,01	19,01	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Dif. negativa combinacions de negoci			0,00		0,00	0,00	0,00
13. Altres resultats	*****	*****	3.629,25	*****	3.629,25	-1.677,24	-5.395,44
a) Altres resultats positius	37.017,64		37.017,64		37.017,64	1.355,69	0,00
b) Altres resultats negatius	-34.210,51	822,12	-33.388,39		-33.388,39	-3.032,93	-5.395,44
A) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-54.730,38	34.040,80	-20.689,58	0,00	-20.689,58	9.207,52	179.970,27
14. Ingressos financers	26.000,00		26.000,00		26.000,00	3.350,93	329,77
15. Despeses financeres	-744,84		-744,84	0,00	-744,84	-419,33	-2.059,87
B) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18+19)	25.255,16	0,00	25.255,16	0,00	25.255,16	2.931,60	-1.730,10
C) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A+B)	-29.475,22	34.040,80	4.565,58	0,00	4.565,58	12.139,12	178.240,17
20. Impostos sobre beneficis	-29.380,20	1.442,07	-27.938,13		-27.938,13	-50.883,78	-10.491,45
D) RESULTAT DE L'EXERCICI (C+20)	-58.855,42	35.482,87	-23.372,55	0,00	-23.372,55	-38.744,66	167.748,72
DADES DE BALANÇ							
25. Inversions en immobilitzat	-111.751,47		-111.751,47		-111.751,47	-44.139,57	-78.546,55
TOTAL	-170.606,89	35.482,87	-135.124,02	0,00	-135.124,02	-82.884,23	89.202,17

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
SEC	-56.400,34	-48.847,87	64.632,69	-26.471,42	43.528,83	50.211,39	22.197,92	89.202,17	-80.948,23	-135.124,02
PiG	-59.591,44	-54.492,43	68.420,89	6.597,24	5.727,01	33.050,39	32.578,88	118.578,88	-112.424,44	-58.855,42



b) Regla de la despesa

Concepte	Despesa 2021	Despesa 2022	Despesa 2023	Despesa 2024
Aprovisionamientos	2.168,08	2.957,25	2.450,14	2.313,07
Gastos de personal	375.259,65	396.886,74	529.259,34	544.778,29
Otros gastos de la explotación	331.664,42	565.006,31	611.915,33	666.104,62
Impuesto de sociedades (en termes SEC: els impostos pagats en el període, no els meritats)	11.040,42	10.491,45	50.883,78	27.938,13
Otros impuestos	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos excepcionales	20.686,61	5.395,44	3.032,93	33.388,39
Variaciones del inmovilizado material e intangible; de inversiones inmobiliarias; de existencias	22.023,46	78.546,55	44.139,57	111.751,47
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación de la cuenta de PyG				
Aplicación de provisiones				
Inversiones efectuadas por cuenta de la Entidad Local				
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas				
Empleos no financieros términos SEC, excepto intereses de la deuda	762.842,64	1.059.283,74	1.241.681,09	1.386.273,97
(-) Pagos por transferencias (y otras operaciones internas) a otras entidades que integran la Corporación Local	0,00	0,00	-254,19	0,00
(-) Gasto financiado con fondos finalistas procedentes de la Unión Europea o de otras Administraciones Públicas	-29.697,89	-23.709,40	-29.413,28	-5.395,39
Comunidad Autónoma	-29.697,89	-23.709,40	-29.413,28	-5.395,39
Otras Administraciones Públicas	0,00	0,00	0,00	0,00
Gasto computable a efectos regla del gasto	733.144,75	1.035.574,34	1.212.013,62	1.380.878,58
increment any anterior	23.183,50	302.429,59	176.439,28	168.864,96
% increment real	3,27%	41,25%	17,04%	13,93%
% màxim permès	suspensió	suspensió	suspensió	2,60%
Cumpleix si/no	suspensió	suspensió	suspensió	no

c) Liquidació del pressupost 2024

Compte de Pèrdues i Guanys	Pressupost aprovat 2024	% Pressup. 2024	Executat 2024	% Executat 2024	Import variació real s/pressupost	% variació
INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ	1.096.917,74	100,00%	1.300.300,26	100,00%	203.382,52	18,54%
Import net de la xifra de negocis	318.117,74	29,00%	328.908,95	25,00%	10.791,21	0,98%
Subv. explotació -Aportació municipal	754.800,00	68,81%	754.800,00	58,00%	0,00	0,00%
Subv. Explotació -Prom.econòmica	24.000,00	2,19%	105.168,20	8,00%	81.168,20	7,40%
Imputació subven.immov.no financer		0,00%	74.405,47	6,00%	74.405,47	6,78%
Altres ingressos d'explotació		0,00%	37.017,64	3,00%	37.017,64	3,37%
DESPESES D'EXPLOTACIÓ	-1.096.917,74	100,00%	-1.355.030,64	-104,21%	-258.112,90	23,53%
Aprovisionaments	-6.123,05	0,56%	-2.313,07	-0,18%	3.809,98	-0,35%
Altres despeses explotació	-510.716,51	46,56%	-666.104,62	-51,23%	-155.388,11	14,17%
Despeses de personal	-555.438,59	50,64%	-544.778,29	-41,90%	10.660,30	-0,97%
Despeses excepcionals		0,00%	-34.229,52	-2,63%	-34.229,52	3,12%
Amortitzacions de l'immobilitzat	-24.639,59	2,25%	-107.605,14	-8,28%	-82.965,55	7,56%
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	0,00	0,00%	-54.730,38	-4,21%	-54.730,38	4,99%
Ingressos financers	0,00	0,00%	26.000,00	2,00%	26.000,00	-2,37%
Despeses financeres	0,00	0,00%	-744,84	-0,06%	-744,84	0,07%
RESULTATS FINANCERS	0,00	0,00%	25.255,16	1,94%	25.255,16	-2,30%
IMPOST DE SOCIETATS	0,00	0,00%	-29.380,20	-2,26%	-29.380,20	2,68%
RESULTAT DE L'EXERCICI	0,00	0,00%	-58.855,42	-4,53%	-58.855,42	5,37%

24.6 Llei de Protecció de Dades de Caràcter Personal

La societat, en aplicació del Reglament (UE) 2016/679, de gener 27 d'abril de 2016 (RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD), disposa en l'actualitat dels següents tractaments de dades personals:

- Comunicacions i butlletins
- Recursos Humans. Prevenció de riscos i investigació d'incidències laborals
- Recursos Humans. Selecció i currículum
- Facturació, empreses i proveïdors
- Formació, cursos, seminaris i jornades tècniques
- Gestió de Compres i Licitacions públiques
- Control de fitxatge horari treballadors
- Recursos Humans interns
- Codi ètic

25. Informació segmentada

25.1 Distribució detallada de la xifra de negocis per centre de cost 2024

Ingressos 2024	Convencions	C. Empreses	Bar	P. Econò.	Total
a) Prestació de serveis					
.Prestació serveis diversos	2.667,85	1.522,50			23.162,23
.Des.comunitàries mòduls					0,00
.Consum telefonia mòduls		285,63			285,63
.Mobles mòduls oficina	341,00	817,09			1.158,09
.Neteja mòduls					0,00
.Conexió línia analògica/ DSL		17.852,02			17.852,02
.Supletoris mòduls		167,16			167,16
.Paqueteria					0,00
.Domicili. sense ubicació		9.041,00			9.041,00
.Electricitat mòduls		7.784,72	1.130,34		8.915,06
.Fires				18.971,88	18.971,88
.Tècnic de so i audiovisuals	12.246,00				12.246,00
.Catering					0,00
.Serv. lloguer mòduls		188.291,26			188.291,26
.Serv. lloguer sales	25.601,00				25.601,00
.Serv. lloguer auditori	17.127,00				17.127,00
.Altres serv. lloguers	25.062,50				25.062,50
Total	83.045,35	225.761,38	1.130,34	18.971,88	328.908,95

25.2 Distribució detallada de la xifra de negocis per centre de cost 2023

Ingressos 2023	Convencions	C. Empreses	Bar	Total
a) Prestació de serveis	79.228,93	245.884,70	658,24	325.771,87
.Prestació serveis diversos	2.553,41	1.590,88		4.144,29
.Des.comunitàries mòduls				0,00
.Consum telefonia mòduls		480,00		480,00
.Mobles mòduls oficina		789,64		789,64
.Neteja mòduls				0,00
.Conexió línia analògica/ DSL		18.554,82		18.554,82
.Supletoris mòduls		161,54		161,54
.Paqueteria				0,00
.Domiciliacions sense ubicació		11.264,00		11.264,00
.Electricitat mòduls		9.327,98	658,24	9.986,22
.Fires				0,00

.Tècnic de so i audiovisuals	9.353,00			9.353,00
.Catering	13.381,62			13.381,62
.Serv. lloguer mòduls		203.715,84		203.715,84
.Serv. lloguer sales	23.867,10			23.867,10
.Serv. lloguer auditori	16.232,40			16.232,40
.Altres serv. lloguers	13.841,40			13.841,40
Total	79.228,93	245.884,70	658,24	325.771,87

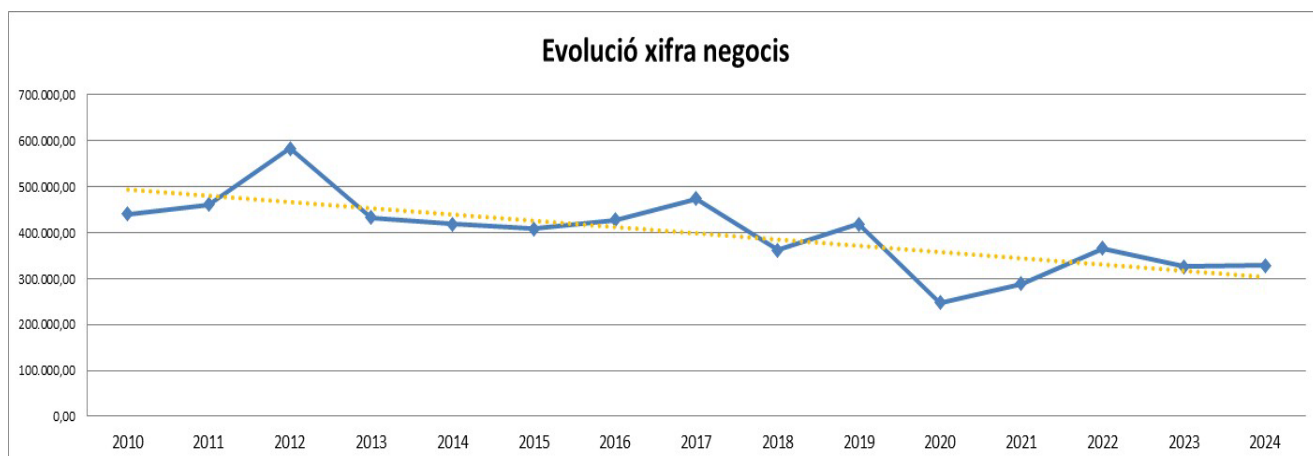
Totes les prestacions de serveis es realitzen a la mateixa zona geogràfica.

25.3 Comparativa de la xifra de negocis detallada per servei 2024 i 2023

Ingressos xifra negocis	2024	2023	2022
a) Prestació de serveis	328.908,95	325.771,87	366.604,64
.Prestació serveis diversos	4.190,35	4.144,29	5.715,68
.Des. comunitàries mòduls	0,00	0,00	0,00
.Consum telefonia mòduls	285,63	480,00	180,00
.Mobles mòduls oficina	1.158,09	789,64	758,39
.Neteja mòduls	0,00	0,00	341,00
.Conexió línia analògica/ DSL	17.852,02	18.554,82	16.791,20
.Supletoris mòduls	167,16	161,54	155,16
.Paqueteria	0,00	0,00	0,00
.Domiciliacions sense ubicació	9.041,00	11.264,00	10.084,00
.Electricitat mòduls	8.915,06	9.986,22	9.307,78
.Fires	18.971,88	0,00	0,00
.Tècnic de so i audiovisuals	12.246,00	9.353,00	18.562,00
.Càtering	0,00	13.381,62	35.941,59
.Serv. Lloguer mòduls oficina	188.291,26	203.715,84	196.202,89
.Serv. Lloguer sales	25.601,00	23.867,10	24.897,65
.Serv. Lloguer auditori	17.127,00	16.232,40	20.058,10
.Altres serv. lloguers	25.062,50	13.841,40	27.609,20
Total	328.908,95	325.771,87	366.604,64

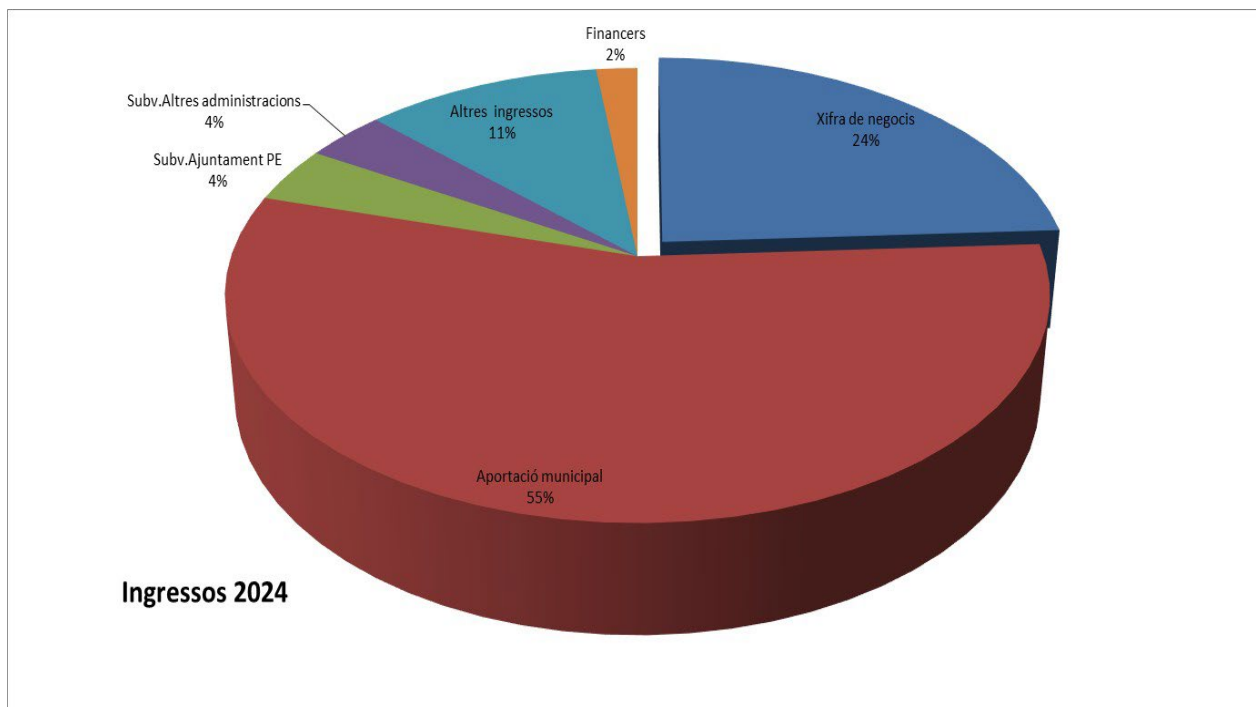
25.4 Històric de la xifra de negocis per centres de cost

Ingressos per centre cost	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Centre d'empreses	286.191,52	207.904,06	236.236,91	234.693,01	245.884,70	225.761,38
Centre Convencions	125.946,26	36.229,50	53.133,06	131.911,03	79.228,93	83.045,35
Promoció econòmica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.971,88
Bar-cafeteria	6.110,80	3.609,40	0,00	0,00	658,24	1.130,34
Total xifra negocis	418.248,58	247.742,96	289.369,97	366.604,04	325.771,87	328.908,95



25.5 Fons de finançament

Ingresos	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Xifra de negocis	328.908,95	325.771,87	366.604,64	289.369,97	247.742,96	418.248,58
Aportació municipal	754.800,00	740.000,00	740.000,00	467.000,00	467.000,00	467.000,00
Subv.Ajuntament PE	54.942,60	59.937,70	--	--	--	--
Subv.Altres administracions	50.225,60	28.800,00	43.611,37	28.800,00	24.665,03	68.080,04
Altres ingressos	148.989,83	101.300,48	74.446,85	82.130,65	78.491,33	77.622,66
Financers	26.000,00	3.350,93	329,77	0,00	14,59	90,40
Totals	1.363.866,98	1.259.160,98	1.224.992,63	867.300,62	860.870,91	1.031.041,68



INFORME DE GESTIÓ 2024



Ajuntament de Badalona



Reactivació
Badalona SA

B. INFORME DE GESTIÓ 2024

b.1 Estats financers

- Balanç a 31 de desembre 2024
- Compte de pèrdues i guanys 31 de desembre 2024
- Pressupost 31 de desembre 2024

b.1.1 Balanç

ACTIU	Acumulat 2024 (Euro)	%	Acumulat 2023 (Euro)	%
A) ACTIU NO CORRENT	1.595.371,03	55,26%	1.620.623,91	57,08%
I. Immobilitzat Intangible	13.500,00	0,47%	15.000,00	0,53%
Aplicacions informàtiques	13.500,00	0,47%	15.000,00	0,53%
II. Immobilitzat Material	1.581.871,03	54,80%	1.576.243,71	55,52%
1. Terrenys i construccions	1.377.329,13	47,71%	1.422.272,49	50,09%
2. Instal·lacions tècniques i altres immobilitzats material	204.541,90	7,09%	133.971,22	4,72%
VI. Actius per impost diferit	0,00	0,00%	29.380,20	1,03%
B) ACTIU CORRENT	1.291.436,89	44,74%	1.218.662,58	42,92%
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	320.777,35	11,11%	44.685,52	1,57%
1. Clients ventes i prestació de serveis	13.031,60	0,45%	15.142,38	0,53%
b) Clients ventes i prestació serveis C/T	13.031,60	0,45%	15.142,38	0,53%
2. Clients, empreses del grup i associades	0,00	0,00%	685,50	0,02%
4. Personal	0,00	0,00%	1.000,00	0,04%
5. Actiu per impost corrent	0,00	0,00%	15.859,41	0,56%
6. Altres crèdits amb les Admin. Públiques.	307.745,75	10,66%	11.998,23	0,42%
V. Inversions financeres a C/T	800.246,25	27,72%	246,25	0,01%
5. Altres actius financers	800.246,25	27,72%	246,25	0,01%
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	170.413,29	5,90%	1.173.730,81	41,34%
1. Tresoreria	170.413,29	5,90%	1.173.730,81	41,34%
TOTAL ACTIU (A+B)	2.886.807,92	100,00%	2.839.286,49	100,00%
PATRIMONI NET I PASIU	Acumulat 2024 (Euro)	%	Acumulat 2023 (Euro)	%
A) PATRIMONI NET	2.016.255,13	69,84%	2.130.914,65	75,05%
A-1) Fons propis	976.637,34	33,83%	1.035.492,76	36,47%
I. Capital	868.462,49	30,08%	868.462,49	30,59%
1. Capital escriturat	868.462,49	30,08%	868.462,49	30,59%
III. Reserves	167.030,27	5,79%	279.454,71	9,84%
1. Legal i estatutàries	173.692,50	6,02%	173.692,50	6,12%
2. Altres reserves	-6.662,23	-0,23%	105.762,50	3,72%

a) Reserves	-6.662,23	-0,23%	105.762,50	3,72%
VII. Resultat de l'exercici	-58.855,42	-2,04%	-112.424,44	-3,96%
Ingressos/Despeses pendent de tancament	-58.855,42	-2,04%	-112.424,44	-3,96%
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	1.039.617,79	36,01%	1.095.421,89	38,58%
1. Subvencions, donacions i llegats rebuts	1.039.617,79	36,01%	1.095.421,89	38,58%
B) PASIU NO CORRENT	346.539,28	12,00%	461.820,65	16,27%
I. Provisions a L/T	0,00	0,00%	96.680,00	3,41%
4. Altres provisions	0,00	0,00%	96.680,00	3,41%
IV. Passius per impost diferit	346.539,28	12,00%	365.140,65	12,86%
C) PASSIU CORRENT	524.013,51	18,15%	246.551,19	8,68%
II. Provisions a C/T	96.680,00	3,35%	31.059,59	1,09%
2. Altres provisions	96.680,00	3,35%	31.059,59	1,09%
III. Deutes a C/T	301.054,08	10,43%	28.730,06	1,01%
5. Altres passius financers	301.054,08	10,43%	28.730,06	1,01%
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar	126.279,43	4,37%	129.695,94	4,57%
3. Creditors varis	60.349,30	2,09%	78.116,44	2,75%
4. Personal (remuneracions pendent de pagament)	11.501,32	0,40%	10.272,07	0,36%
6. Altres deutes amb les Administracions Públiques	54.428,81	1,89%	41.307,43	1,45%
VI. Periodificacions a C/T	0,00	0,00%	57.065,60	2,01%
TOTAL PATRIMONI NET I PASIU (A+B+C)	2.886.807,92	100,00%	2.839.286,49	100,00%

b.1.2 Compte de Pèrdues i Guanys

	Descripción	Notas	2024	2023
	A) Operacions continuades		328.908,95	325.771,87
40100	1. Import net de la xifra de negoci	4,13,23	328.908,95	325.771,87
40120	b) Prestacions de serveis	4,13,23	-	-
40200	2. Variació exist. prod. acabat i en curs	4,23	-	-
40300	3. Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu	4	- 2.313,07	- 2.450,14
40400	4. Aprovisionaments	4,13,23	- 2.313,07	- 2.450,14
40420	b) Consum de matèries primeres i altres materials consumibles	4,13,23	859.968,20	828.737,70
40500	5. Altres ingressos d'explotació		859.968,20	828.737,70
40520	b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici	4,13,18,23	- 544.778,29	- 560.318,93
40600	6. Despeses de personal		- 408.881,79	- 439.295,83
40610	a) Sous, salaris i assimilats	4,13	- 135.896,50	- 121.023,10
40620	b) Càrregues socials	4,13	- 666.104,62	- 708.595,33
40700	7. Altres despeses d'explotació		- 699.629,51	- 607.765,27
40710	a) Serveis exteriors	4,13	33.524,89	- 100.830,06

40730	c) Pèrdues, deteriorament operacions comercials	4,14	- 107.605,14	- 100.049,89
40800	8. Amortització de l'immobilitzat	4,5,6,7	74.405,47	74.439,99
40900	9. Imputació subvencions immobilitzat no financer	4,18	-	-
41000	10. Excés de provisions	4,14	- 19,01	-
41100	11. Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat		- 19,01	-
41120	b) Resultats per alienacions i altres	4,5,6,7	-	-
41200	12. Diferència negativa combinacions de negoci	4,19	2.807,13	- 2.271,51
41300	13. Altres resultats	4,13,24	- 54.730,38	- 144.736,24
49100	A.1) Resultat d'exploració (del 1 al 13)		26.000,00	3.350,93
41400	14. Ingressos financers	4,9,23	26.000,00	3.350,93
41420	b) De valors negociables i altres instruments financers	4,9	26.000,00	3.350,93
41422	b2) De tercers		- 744,84	- 419,33
41500	15. Despeses financeres	4,9	- 744,84	- 4,35
41520	b) Per deutes amb tercers	4,14	-	- 414,98
41530	c) Per actualització de provisions	4,9	-	-
41600	16. Variació valor raonable instruments financers	4,11	-	-
41700	17. Diferències de canvi	4,9	-	-
41800	18. Deteriorament i resultat per alienacions instruments financers		-	-
42100	19. Altres ingressos i despeses de caràcter financer		25.255,16	2.931,60
49200	A.2) Resultat financer (14+15+16+17+18+19)		- 29.475,22	- 141.804,64
49300	A.3) Resultat abans d'impostos (A.1+A.2)	4,12	- 29.380,20	29.380,20
41900	20. Impostos sobre beneficis		- 58.855,42	- 112.424,44
49400	A.4) Resultat de l'exercici procedent d'operacions continuades (A.3+20)	4,21	-	-
	B) Operacions interrompudes	3	-	-
42000	21. Resultat de l'exercici operacions interrompudes net		- 58.855,42	- 112.424,44
49500	A.5) Resultado del ejercicio (A.4 + 21)		328.908,95	325.771,87

b.1.3. Pressupost

Concepte	Pressupost 2024	Realitzat 31-12-2024
705 Prestacions de serveis	318.117,14	328.908,95
740 Subvencions, donacions i llegats a l'exploració	778.800,00	859.968,20
746 Subvencions, donacions i llegats capital transferits al Rtdo. exercici		74.405,47
769 Altres ingressos financers		26.000,00
778 Ingressos excepcionals		37.017,64
794 Reversió del deteriorament de crèdits per operacions comercials		6.507,13
795 Excés de provisions		31.059,59
602 Compres d'altres aprovisionaments	6.123,05	2.313,07
622 Reparacions i conservació	57.179,27	58.033,15
623 Serveis de professionals independents	383.970,49	576.759,72
624 Transports		10,22
625 Primes d'assegurances	3.800,68	6.640,45
626 Serveis bancaris i similars		1.968,32









628 Subministraments	64.266,08	52.799,45
629 Altres serveis	1.500,00	3.598,20
630 Impost sobre beneficis		29.380,20
640 Sous i salaris	426.988,93	408.881,79
642 Seguretat social a càrrec de l'empresa	122.211,09	134.677,30
649 Altres despeses socials		1.219,20
650 Pèrdues de crèdits comercials incobrables		2.357,07
669 Altres despeses financeres		744,84
678 Despeses excepcionals		34.210,51
681 Amortització de l'immobilitzat material		106.105,14
694 Pèrdues per deteriorament de crèdits per operacions comercials		1.684,76

b.2 INFORME DE GESTIO


Subvencions

Beneficiari	Ens subvencionador	Convocatòria	Objecte	Import
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2022. Oficina Tècnica d'Estratègies per al Desenvolupament Econòmic – Projectes Territorials Innovadors	Eix Besòs Circular	5.762,70 €
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2022. Servei del Teixit Productiu – Projectes Singulars	Eix Besòs Circular	50.016,93 €
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2023. Servei del Teixit Productiu – Projectes Singulars	Eix Besòs Circular	9.483,07 €
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2022. Servei del Teixit Productiu - Centres Locals de Serveis a les Empreses	Servei Local d'Empresa 2022	107.310,98 € Conjunt amb IMPO
Reactivació Badalona	Servei d'Ocupació de Catalunya	2022. SOC - Agents d'ocupació i desenvolupament local - AODL (ref. BDNS 631957)	AODL Indústria 4.0	36.000,00 €
Reactivació Badalona	Servei d'Ocupació de Catalunya	2023. SOC - Agents d'ocupació i desenvolupament local	AODL Indústria 4.0	36.000 €
Reactivació Badalona	Servei d'Ocupació de Catalunya	2023. SOC - Agents d'ocupació i desenvolupament local	AODL Turisme	36.000 €

Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2023 - Servei del Teixit Productiu - Centres Locals de Serveis a les Empreses	Servei Local Empresa	92.489,02 €
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2023 - Servei del Teixit Productiu – Actuacions de suport a la Indústria – BADALONA	Indústria 4.0 i Economia Circular	52.110,61 €
Ajuntament de Badalona	Diputació de Barcelona	2024. Servei del Teixit Productiu – Actuacions de suport a la Indústria - BADALONA	Indústria 4.0 i Economia Circular	6.389,39 €
Reactivació Badalona	Servei d'Ocupació de Catalunya	2023. Programes de suport a la planificació estratègica	Indústria 4.0 i Economia Circular	44.165,00 €

 <p>La Impressió 3D a la nostra indústria: una revolució en marxa</p> <p>Conèix els avantatges disruptius de la fabricació additiva o impressió 3D respecte als processos de fabricació tradicionals, a càrrec del centre tecnològic CIM UPC.</p> <p>07 d'abril de 2022</p> <p>09:30 hores</p> <p>(BCIN) Badalona Centre Internacional de Negocis Carrer de Marcus Porcius, 1, 08005 Badalona</p> <p>Inscripcions a: https://forms.gle/vY6ACyAn9hNH4rrH6</p> <p>Organitzat per: </p>	<p>Títol: La impressió 3D a la nostra indústria: una revolució en marxa.</p> <p>Data: 07/04/2024</p> <p>Ponent: EURECAT</p> <p>Assistents: 7</p>
 <p>JORNADA</p> <p>INTERNACIONALITZACIÓ PER A PIMES</p> <p>EXPORTA I VEN MÉS</p> <p>Dimarts 14 de maig, de 9:15 a 11 h BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS - BCIN C. Marcus Porcius, 1 - Badalona</p> <p>Organitzat per: </p>	<p>Títol: Internacionalització per a PIMES</p> <p>Data: 14/05/2024</p> <p>Ponent: CO. Mark</p> <p>Assistents: 8</p>
 <p>JORNADA</p> <p>COM CONSTRUIR EMPRESES FAMILIARS D'ALT RENDIMENT</p> <p>A càrrec de Ricard Agustín</p> <p>Dimarts 30 d'agost, de 9:30 a 11:30 h BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS - BCIN C. Marcus Porcius, 1 - Badalona</p> <p>Organitzat per: </p>	<p>Títol: Com construir empreses familiars d'alt rendiment</p> <p>Data: 30/04/2024</p> <p>Ponent: Ricard Agustín (Family Business Solutions)</p> <p>Assistents: 11</p>
 <p>TALLER</p> <p>Talent i gestió emocional, dinàmiques de grup</p> <p>Networking empresàries i emprenedores</p> <p>Dimarts 11 de juny, de 9:30 a 12:30 h BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS - BCIN C. Marcus Porcius, 1 - Badalona</p> <p>Organitzat per: </p>	<p>Títol: Talent i gestió emocional, dinàmiques de grup</p> <p>Data: 11/06/2024</p> <p>Ponent: Kitco</p> <p>Assistents: 12</p>

 <p>JORNADA EMPRESARIAL</p> <p>La propietat industrial i intel·lectual com a eina competitiva i de generació de valor</p>	<p>Títol: La propietat industrial intel·lectual com a eina competitiva i de generació de valor Data: 04/07/2024 Ponents: José Maria del Valle (ClarkeModet) Assistents: 10</p>
 <p>JORNADA</p> <p>OPORTUNITATS DE CIRCULARITAT DE RESIDUS I ESTALVI D'AIGUA</p> <p>17 ABRIL</p> <p>RESERVAT LA DATA!</p> <p>PARLAREM SOBRE:</p> <ul style="list-style-type: none"> Noves solucions per als residus de qualitat i utilització Sistemes circulars per a residus de treball Aprofitament dels residus de fusta Valor afegit a través de processos industrials Tecnologies per la reducció del CO2 de l'edifici de generació 	<p>Títol: Oportunitats de circularitat de residus i estalvi d'aigua Data: 17/04/2024 Ponents: Assistents: 16</p>
 <p>JORNADA</p> <p>TRANSFORMACIÓ DIGITAL Innovació i Futur Tecnològic per a les Empreses</p> <p>DATA: 11/10/2024</p> <p>LOC: Sala de Conferències</p> <p>TEMES:</p> <ul style="list-style-type: none"> Integració de la IA en els processos industrials Seguretat i privacitat de les dades Aplicacions de la impressió 3D i la realitat virtual Integració de la IA en els processos industrials Seguretat i privacitat de les dades <p>DESDE: 10h fins a 13h</p> <p>BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS - BCIN C. Marçà Ponsal, 1 - Badalona</p>	<p>Títol: Transformació digital. Innovació i futur tecnològic per a les empreses Data: 11/10/2024 Ponents: Jordi Castellà – EURECAT Genís Portás – 3Digital Manufacturing Lab Daniel Blanco Mario Gutiérrez -Mecanizados del Besos Assistents: 16</p>
 <p>JORNADA</p> <p>Com fer més eficient l'espai d'oficina o magatzem amb metodologia LEAN</p> <p>Millora dels fluxos de treball i optimització dels espais</p> <p>DATA: 04/11/2024</p> <p>LOC: Sala de Conferències</p> <p>TEMES:</p> <ul style="list-style-type: none"> Aplicació de la metodologia LEAN Millora dels fluxos de treball Optimització dels espais Reducció de costos <p>DESDE: 10h fins a 13h</p> <p>BADALONA CENTRE INTERNACIONAL DE NEGOCIS - BCIN C. Marçà Ponsal, 1 - Badalona</p>	<p>Títol: Com fer més eficient l'espai d'oficina o magatzem amb metodologia LEAN Data: 04/11/2024 Ponents: Tania Miranda Assistents: 15</p>

	<p>Títol: Com interpretar la teva factura de la llum Data: 22/10/2024 Ponents: Eva Fort – GCT Plus Assistents: 7</p>
---	---

D'acord amb els seus estatuts, Reactivació Badalona té com a objectiu impulsar el desenvolupament econòmic local, fomentar l'activitat empresarial i contribuir a la promoció de la ciutat. En aquest marc, l'entitat ha coorganitzat o col·laborat en diversos esdeveniments de projecció i dinamització econòmica, social i cultural, reforçant així la seva missió de posicionar Badalona com un referent d'atracció d'inversions i activitat econòmica. Alguns dels esdeveniments destacats són:

- 6a Fira de l'Automòbil de Badalona
- 12è Mercat de Cooperatives Escolars
- B Travel
- Badabons
- Badalona Shopping Night
- Encesa de l'arbre de Nadal de la Plaça Josep Tarradellas
- Fira Gastronòmica de Nadal
- La Festa del Mar
- Lliga Nacional d'Skateboarding
- Sant Jordi

Estudis

- Estudi tècnic per a la implementació D'INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM COL·LECTIU.

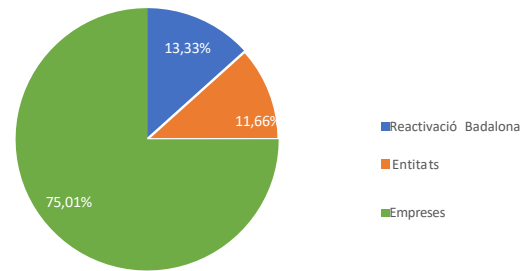
Hotel d'Empreses

Reactivació Badalona gestiona 974 m² per allotjar els treballadors de la societat, empreses i entitats. La totalitat d'aquest espais es troben al Badalona Centre Internacional de Negocis distribuïts en quatre plantes. A banda també tenim empreses que només tenen la seva seu domiciliada i no desenvolupen la seva activitat al BCIN. Els espais estan assignats a tres categories:

Reactivació Badalona: 125,6 m²

Empreses: 612,7 m²

Entitats: 109,9 m²



La distribució dels metres quadrats en oficines és la següent:

Dimensió	Quantitat	Dimensió	Quantitat
15,7 m ²	31	22 m ²	12
31,4 m ²	2	44 m ²	4

El Badalona Centre Internacional de Negocis facilita a totes les empreses i entitats allotjades els següents serveis:

- Aparcament gratuït (amb dos punts de recarrega elèctrica)
- Consignes per bicicletes plegables i patinets elèctrics
- Recollida de correu i paqueteria
- Recepció i atenció de visites
- Telefonia
- Neteja diària
- Internet d'alta velocitat
- Espai de reprografia
- Impressora 3D
- Sales de reunions amb equipament multimèdia

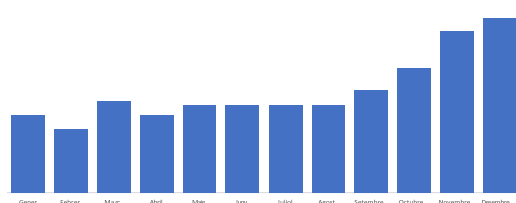
Ocupació d'espais

A continuació, es presenta el quadre d'ocupació en funció dels metres quadrats, amb una taxa d'ocupació del 89,48%:

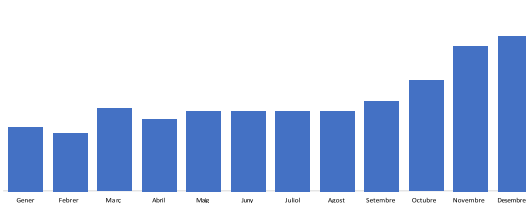
Categoria	% m ² ocupats sobre l'ocupació real	% m ² ocupats sobre ocupació màxima
Empreses	65,04	72,68
Entitats	11,53	12,89
Reactivació Badalona	12,91	14,43

Al següent gràfic és pot observar l'evolució de la ocupació de les oficines al llarg de l'any:

En funció dels dies disponibles



En funció dels metres quadrats



El Badalona Centre Internacional de Negocis (BCIN) ha allotjat un total de 28 empreses i 3 entitats sense ànim de lucre l'any 2024. A continuació llistem les empreses i entitats que han gaudit de les instal·lacions i els serveis que oferta el BCIN:

Entitats	
Federació Empresarial de Badalona – PIMEC	
Cambra del Barcelonès Nord	
Associació Catalana de Vending	
Empreses	
AFIRMA	APPLIED RESEARCH USING OMIC SCIENCES SL
ARS	ASYNTER PHARMA
BECK & POLLITZER	BIOMERIEUX
DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES	FOCUS INSIDE
GESTION RAPIDA	GRUP BEMARSE CONSULTING BARCELONA SL
HEALT TECH INNOVATIONS SL	IGPT – CEEISCAT
INAPA	INVI, SL
KIDE	LCA
LUIS ALONSO SILVESTRE	MARC PICART
METALS & SLUDGE	MSR
NESCO INGENIERIA	OCEAN
PYXIS LEGAL, SL	RFF-ROHR-FLANSCH-FITITNG HANDELS
RONDINO	SILVIA BATLLE
ZODIAC	

La implantació del teletreball ha tingut un impacte significatiu en la dinàmica de les empreses allotjades, especialment en aquelles que operen com a delegacions comercials de grans

corporacions, esdevenint un dels principals factors que han influït en la rotació empresarial dins de les nostres instal·lacions. Aquesta tendència ha afavorit una major flexibilitat en l'ús dels espais, amb empreses que redueixen la seva presència física o adopten models híbrids d'ocupació, afectant així la demanda i la permanència d'aquests negocis al centre.

Pel que fa referència al servei de domiciliació d'empreses sense serveis d'allotjament al BCIN s'ha incrementat prop d'un 17% acollint un total de 18 societats:

- ACEVERSU
- EURO MEDITERRANEAN PROJECTS
- SELFAUDIT
- TECUMSEH EUROPE
- INCAMI EXCAVACIONES
- ACELERA SOLUTIONS
- INTERMODAL CONTAINERS
- INGGESCO
- LEYRO SCIENTIFIC
- KERBEROS LUXURY
- SARTORIUS STEDIM SPAIN
- ASSOCIACIO EMPRESARIAL BADALONA SUD
- KERBEROS SECURITY
- DIMNANO
- CO.MARK
- AFIRMA SERVICIOS JURÍDICOS
- SARTORIUS SPAIN
- DICORHER

Al mes de juliol de 2022 el consell d'Administració de la societat va aprovar una revisió de les tarifes per aquelles empreses del sector biotecnològic amb l'objectiu de donar un impuls a l'especialització del BCIN en l'àmbit de la salut. Les noves tarifes son:

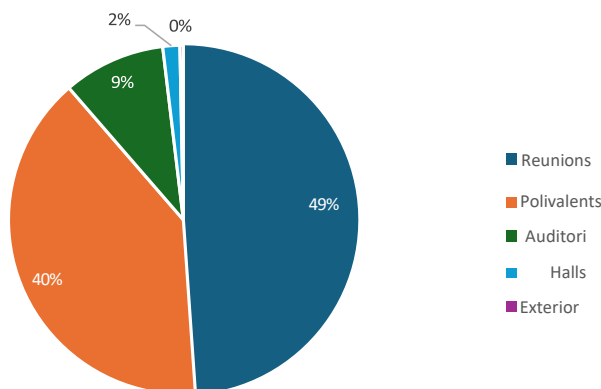
Període	Empresa no pertanyent al sector biotecnològic	Empresa pertanyent al sector biotecnològic	Star-ups/Spin-off sector biotecnològic
1r any	24,00 €/m ²	20,00 €/m ²	14,00 €/m ²
2n any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	14,00 €/m ²
3r any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	16,00 €/m ²
4t any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	18,00 €/m ²
5è any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	20,00 €/m ²
6è any	29,00 €/m ²	22,00 €/m ²	22,00 €/m ²

Centre de convencions

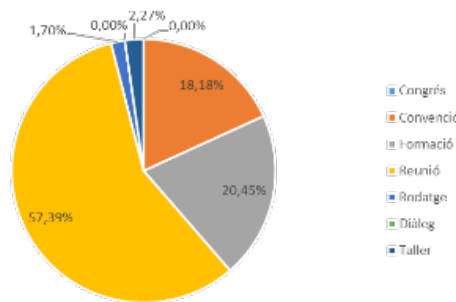
El centre de convencions posa a disposició d'empreses i entitats 3 sales de reunions, 3 sales polivalents, un auditori i 4 halls.

Sales de reunions	
Albert Ferrer	Aforament màxim: 10 persones
Joan Brossa	Aforament màxim: 22 persones
Vicenç Bosch	Aforament màxim: 12 persones
Espais polivalents	
Casagemas – Picasso A	Aforament màxim: 40 persones
Casagemas – Picasso B	Aforament màxim: 60 persones
Casagemas – Picasso C	Aforament màxim: 80 persones
Casagemas – Picasso A+B	Aforament màxim: 110 persones
Casagemas – Picasso B+C	Aforament màxim: 150 persones
Casagemas – Picasso Diàfana	Aforament màxim: 230 persones
Auditori	
Auditori Maria Aurèlia Capmany	Aforament màxim: 332 persones
Halls	
Atrium America	Aforament màxim: 350 persones
Hall Catalunya	Aforament màxim: 350 persones
Hall Europa	Aforament màxim: 350 persones
Hall Mediterrània	Aforament màxim: 350 persones

Les sales de reunions, amb un 48,90%, son les sales més utilitzades seguit de les sales polivalents amb un 39,75% i un 9,46% l'Auditori.

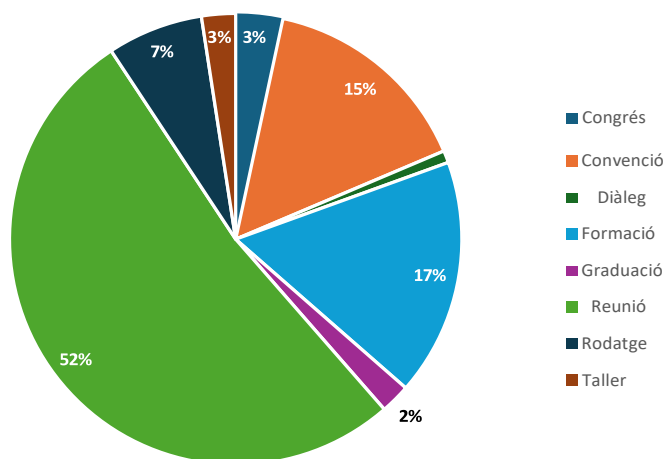


Les activitats que acull el Badalona Centre Internacional de Negocis (BCIN) és classifiquen en 8 categories: congressos, convencions, diàlegs, formació, reunions, rodatges, graduacions i tallers. Al llarg de l'any 2024 s'han dut a terme un total de **302** activitats, que sumen un total de **1.100** hores distribuïdes en un total de **170** dies i en les que han participat un total de **12.990** persones. Les reunions representen el 57,39% del total, seguit per activitats de formació, un 20,45%.



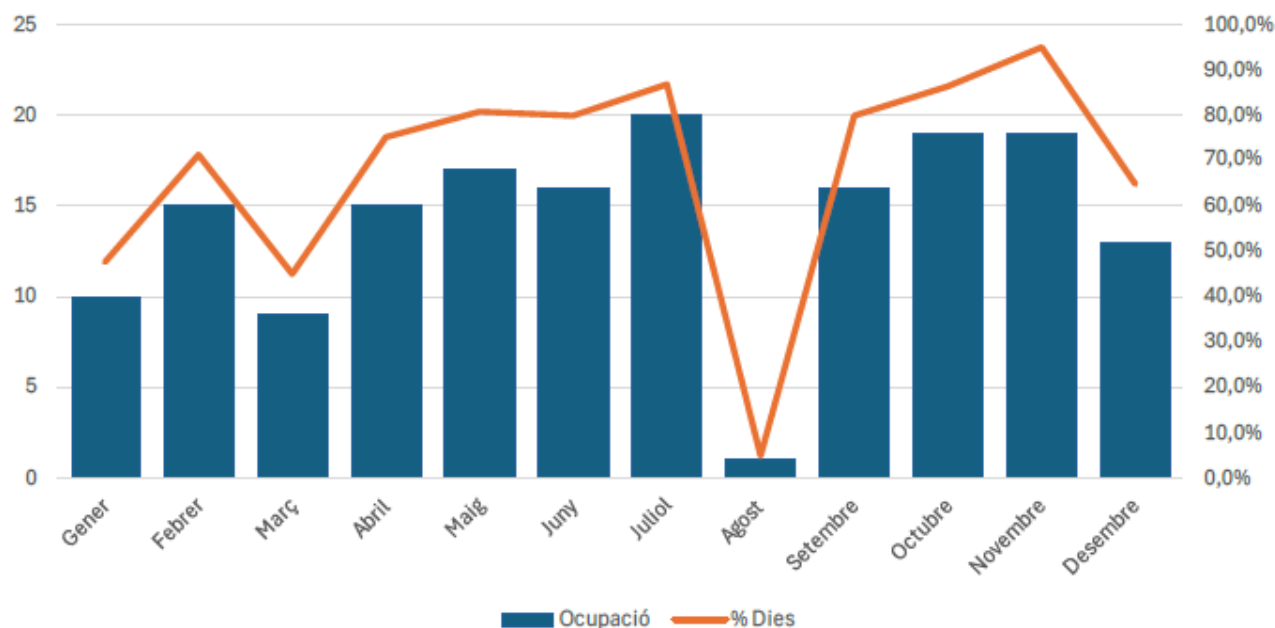
Tipus d'activitat	Nº activitats realitzades
Convenció	25
Taller	9
Formació	45
Reunió	205
Rodatge	5
Graduació	6
Congrés	5
Diàlegs	2
Total	302

Dels 1.101 hores totals de reserves d'espais, aproximadament un 52,13% s'ha destinat a la contractació de sales de reunions, un 16,98% a sales per a formacions, un 15,25% a convencions, un 6,85% a rodatges, un 3,36% a congressos, un 2,43% a tallers, un 2,13% a graduacions i un 0,86% a diàlegs.

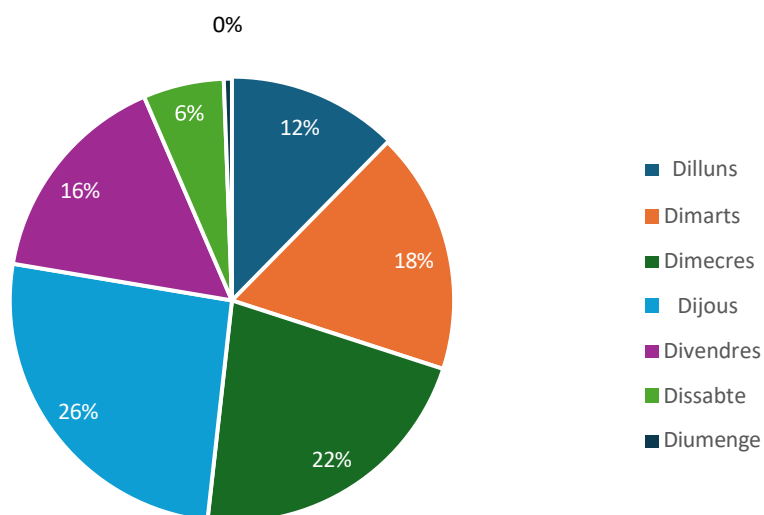


El mes amb més dies d'activitat ha estat el mes de juliol, amb 20 dies, seguit d'octubre i novembre amb 19 dies cadascun. L'ocupació mitjana mensual ha estat del 72,9%, encapçalada pel mes de novembre amb un 95,0%, seguit d'octubre amb un 86,4% i juliol amb

un 87,0% La distribució mensual del nombre de dies amb activitats realitzades entre els mesos de gener i agost de 2024 és la següent:



Els dijous, amb un 25,88% i el dimarts amb un 17,65% son els dies que acullen més activitat. I el 93,53% de les activitats es realitzen entre setmana i un 6,47% els caps de setmana.



Si analitzem qui és el promotor d'aquestes activitats i les classifiquem per accions organitzades per l'Ajuntament de Badalona i entitats o empreses sense vinculació amb l'ens local, el 9,75% han estat liderades per l'Ajuntament, organismes autònoms o empreses municipals i el 90,25% per empreses o entitats. Reactivació Badalona ha estat la promotora d'un 6,29% de les activitats.

Infraestructures

Accessibilitat

S'ha habilitat un nou aparcament destinat a persones amb mobilitat reduïda i s'ha millorat la senyalització per facilitar-ne l'ús. A més, s'han eliminat els obstacles del paviment a l'accés de la rampa principal d'entrada a l'edifici i s'ha reforçat la senyalització per millorar la mobilitat. Paral·lelament, s'han iniciat els treballs per instal·lar una rampa d'accés a la tarima de l'auditori, eliminant les escales com a única via d'entrada.

Equipaments sales

S'ha dotat la sala de reunions Joan Brossa amb equipament multimèdia d'última generació amb funcions de pantalla tàctil i videoconferència facilitant les presentacions i el treball col·laboratiu.

Infraestructura tecnològica

S'han implementat noves accions per optimitzar la infraestructura tecnològica, destacant la migració del servidor físic a un servidor al núvol. Aquesta millora garanteix escalabilitat futura, major disponibilitat i un nivell superior de ciberseguretat.

Serveis

Al llarg del 2024, hem consolidat i ampliat la nostra oferta de serveis, tant en la gestió del Badalona Centre Internacional de Negocis (BCIN) com en el suport directe a les empreses del territori. La nostra actuació s'ha centrat en proporcionar espais de treball eficients i adaptats a les necessitats dels professionals, així com en oferir assessorament i acompanyament especialitzat per impulsar el creixement empresarial i la competitivitat del teixit econòmic local.

Aquest capítol detalla les accions desenvolupades en la gestió i dinamització del BCIN, incloent la millora d'infraestructures i l'organització d'activitats de *networking* i formació. Paral·lelament, es presenten els serveis d'acompanyament i assessorament dirigits a les empreses, que han abordat àmbits com la innovació, la digitalització, la internacionalització, la sostenibilitat i el finançament.

Amb aquest conjunt d'iniciatives, reafirmem el nostre compromís amb el desenvolupament empresarial i econòmic, oferint recursos i suport perquè les empreses puguin afrontar els reptes presents i futurs amb garanties d'èxit.

Consultories en exportació

Al llarg de l'any, Reactivació Badalona ha posat a disposició de les empreses industrials de la ciutat un servei integral d'assessorament i acompanyament per promoure la internacionalització dels seus productes i serveis, enfortint així la seva marca i sostenibilitat a mig i llarg termini. Aquest servei inclou la realització de diagnòstics finançats que ajuden les empreses a fomentar la innovació i la digitalització, i facilitar la seva expansió internacional.

Consultories tècniques en instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic compartit

Donant continuïtat als treballs realitzats amb les empreses industrials els darrers anys i després d'un anàlisi conjunt amb aquestes, es va determinar que la via més viable per avançar en la transició energètica en l'àmbit industrial local és l'autoconsum fotovoltaic compartit. Per facilitar-ne la implementació, Reactivació Badalona ha ofert consultories tècniques a les empreses interessades, incloent l'elaboració de projectes tècnics que avaluen l'impacte solar i la capacitat de les cobertes per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques en polígons industrials.

Aquestes iniciatives s'emmarquen en un esforç més ampli per impulsar la transició energètica i fomentar l'ús d'energies renovables en l'entorn industrial de Badalona, contribuint així a la reducció de les emissions de CO₂ i a l'estalvi econòmic per a les empreses participants.

Medi ambient

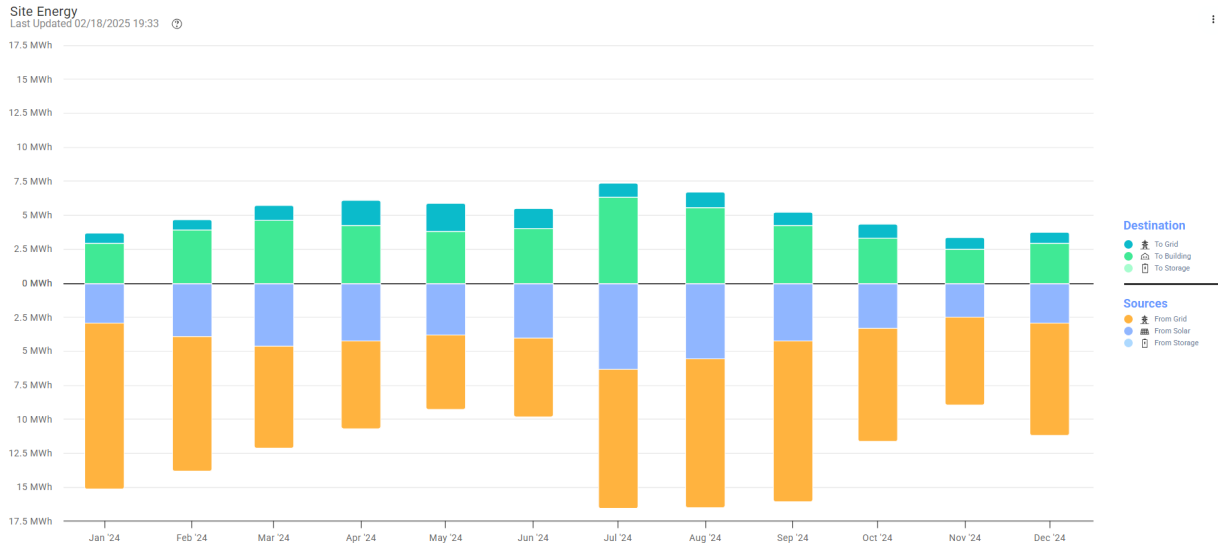
El nostre compromís amb la sostenibilitat i la protecció del medi ambient ha estat una prioritat estratègica durant el 2024. En un context global marcat per la necessitat de reduir l'impacte ambiental, l'organització ha impulsat accions concretes per minimitzar la petjada ecològica i fomentar pràctiques més responsables en la gestió dels recursos.

Aquest capítol recull les iniciatives implementades en eficiència energètica, gestió de residus, reducció d'emissions i ús sostenible dels recursos naturals. A més, es destaquen els esforços en sensibilització ambiental i en l'adopció de criteris ecològics en els nostres processos interns i activitats externes.

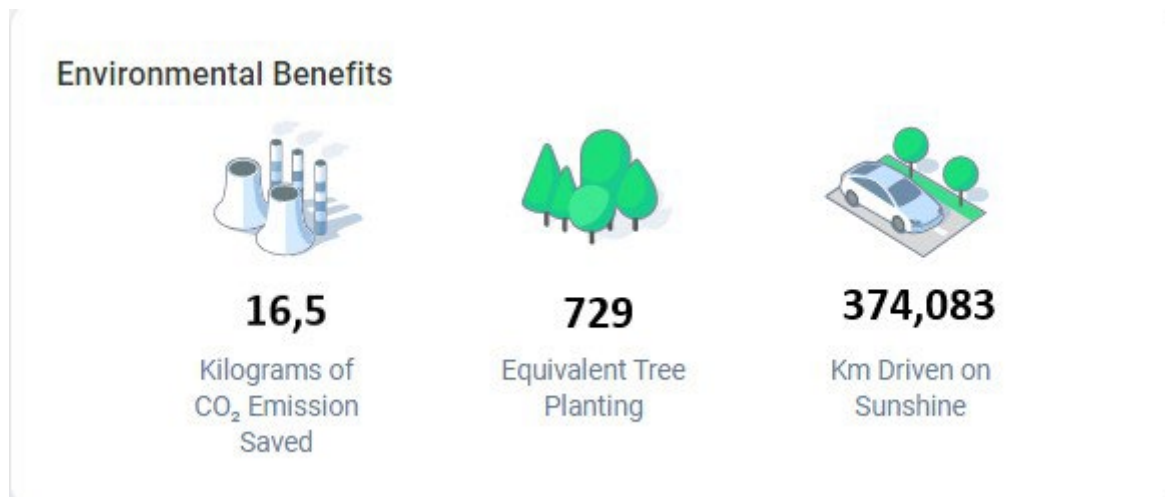
Amb aquests esforços, reafirmem la nostra voluntat de contribuir activament a la transició cap a un model més sostenible, alineat amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) i amb les expectatives dels nostres grups d'interès.

i.Energia fotovoltaica

Al llarg de l'any s'han generat un total de **62,2 MWh** d'energia, dels quals el **78%** s'ha destinat a l'autoconsum, equivalent al **32%** del consum total, que ha estat de **152 MWh**. El mes amb la major producció d'energia i el consum més elevat ha estat el juliol.

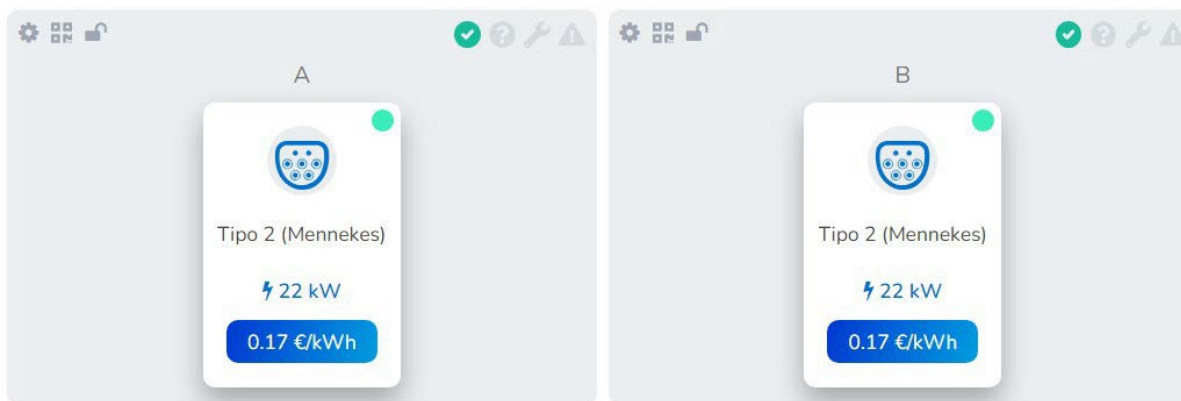


L'estalvi d'emissions de CO₂ és equivalent a 16,5 tones que equivaldria a 729 arbres plantats i 374,083 quilometres recorreguts amb la llum del Sol.



ii. Punts de recarrega

Es manté el servei de carrega elèctrica per vehicles amb dos punts de recarrega situats a l'aparcament del Badalona Centre Internacional de Negocis amb les següents característiques:



Aliances

Al llarg de l'any 2024 s'han realitzat reunions per trobar vies de col·laboració amb:

Acords de col·laboració

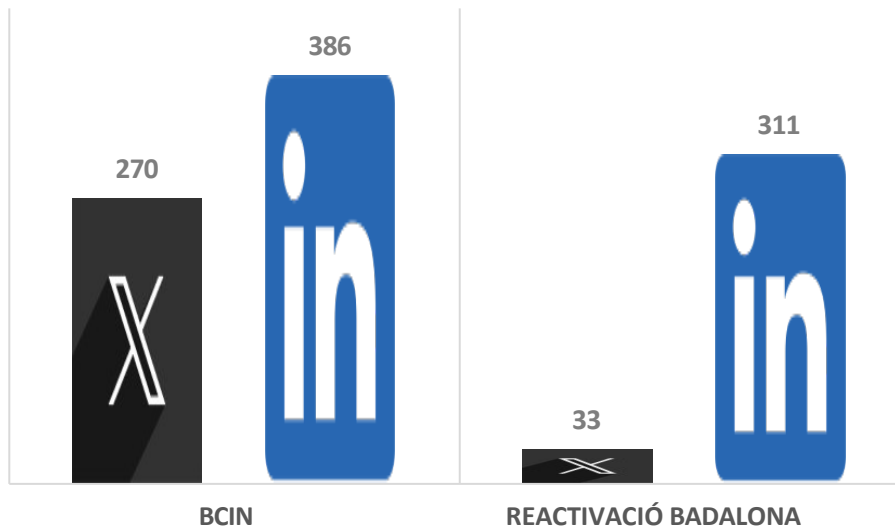
ASPANIN – Acte sopar anual solidari

Xarxes socials

Durant el 2024, la presència a les xarxes socials ha estat un element fonamental en la nostra estratègia de comunicació i interacció amb la comunitat. A través d'aquestes plataformes, hem reforçat la difusió de continguts, ampliat l'abast del nostre missatge i fomentat una connexió més directa i participativa amb el públic.

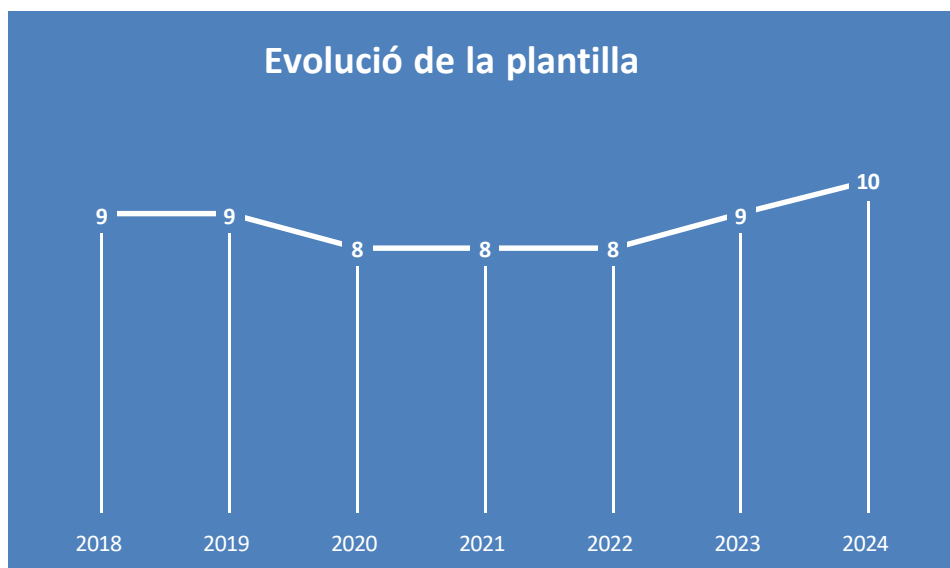
Aquest capítol analitza l'evolució de la nostra presència digital, destacant el creixement en seguidors, el nivell d'interacció i les campanyes més rellevants de l'any. També es presenten les iniciatives impulsades per millorar la visibilitat, el compromís de l'audiència i l'impacte de les nostres accions en línia.

L'ús estratègic de les xarxes socials ens ha permès no només comunicar de manera més efectiva, sinó també escoltar, comprendre i respondre millor a les necessitats i expectatives dels nostres usuaris i grups d'interès.



Capital Humà

L'equip de Reactivació Badalona és composta en la seva totalitat per personal laboral des dels seus orígens. Al llarg dels anys el nombre de persones contractades ha patit poc canvis i les principals variacions son motivades per la rotació d'AODL.



Perfil de l'equip

L'equip humà és el principal motor de l'organització i un element clau per assolir els objectius estratègics establerts. Aquest capítol presenta una anàlisi detallada de la composició de l'equip, posant en relleu la seva distribució per àrees, l'evolució del nombre de professionals,

les iniciatives de formació i desenvolupament, així com les polítiques aplicades en matèria de benestar laboral i igualtat d'oportunitats.

A través d'aquest informe, reafirmem el nostre compromís amb el talent, el desenvolupament professional i la creació d'un entorn de treball inclusiu i eficient, alineat amb els valors i els reptes de l'organització.

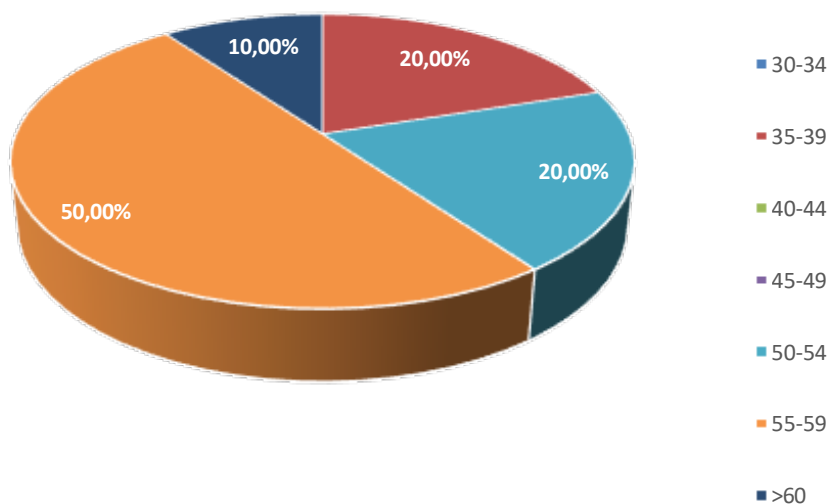
40,00%



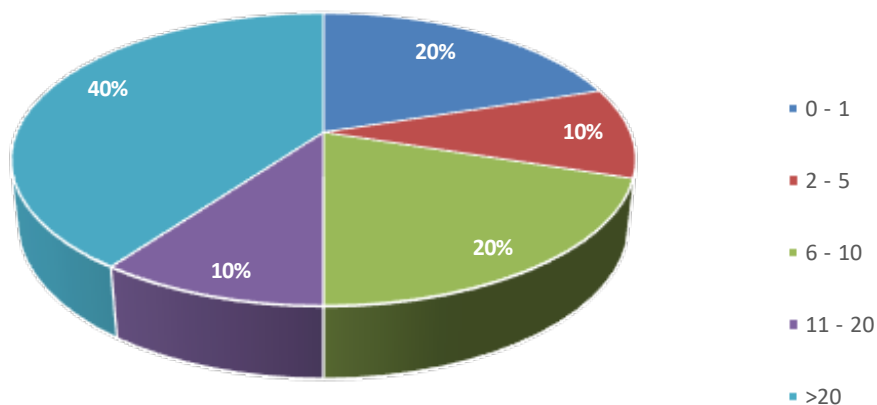
60,00%



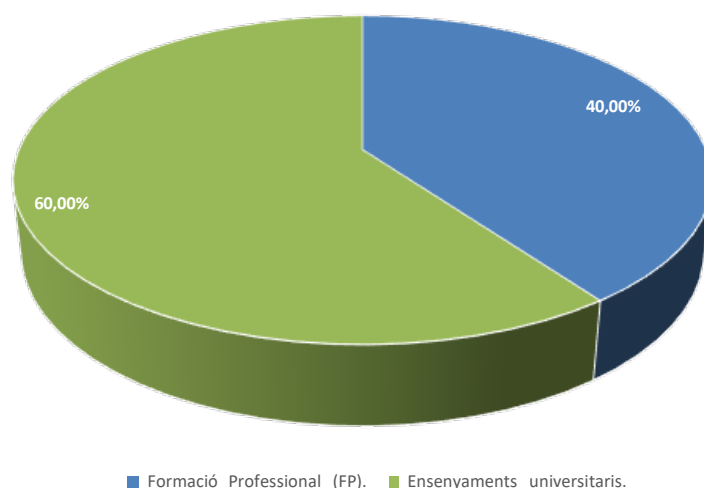
Distribució edats



Antiguetat



Nivell formatiu



Formació

Al llarg del 2024 les persones que formen part de Reactivació Badalona ha realitzat un total aproximat de 150 hores de formació repartides en:

- Compres/licitacions
- Innovació
- Ergonomia
- Motivació
- Salut psicosocial

- Gestió d'espais per empreses
- Comunicació amb clients

Estudiants en pràctiques

Aquest any 2024, en el marc de l'assignatura "Formació en Centres de Treball" (FCT), hem tingut el plaer d'acollir un alumne en pràctiques del Grau Mitjà de Sistemes Microinformàtics i Xarxes (SMX) del Centre de Formació Professional Llefià (FPLlefià) de Badalona. FPLlefià és un centre amb més de 50 anys d'experiència en la formació de professionals en els àmbits de la informàtica, electricitat i robòtica industrial, destacant per la seva alta taxa d'inserció laboral i una estreta col·laboració amb empreses del sector.

La nostra entitat, Reactivació Badalona, S.A., té com a objectiu fonamental la promoció, suport i participació en el foment d'activitats socials i econòmiques que contribueixin al desenvolupament social, laboral, econòmic i tecnològic de la ciutat de Badalona. Aquesta col·laboració amb FPLlefià s'alineja perfectament amb els nostres estatuts, ja que impulsem la formació pràctica dels joves i facilitem la seva integració en el mercat laboral local.

Durant el període de pràctiques, l'alumne ha tingut l'oportunitat d'aplicar els coneixements adquirits en entorns reals, contribuint activament en projectes relacionats amb el manteniment de les infraestructures tecnològiques així com el suport a usuaris. Aquesta experiència pràctica no només ha enriquit la seva formació, sinó que també ha aportat un valor afegit a la nostra organització.

Aquesta iniciativa reforça el nostre compromís amb la comunitat educativa i empresarial de Badalona, promovent sinergies que afavoreixen el creixement professional dels estudiants i el desenvolupament econòmic de la nostra ciutat.

.FORMULACIÓ DELS COMPTES ANUALS I L'INFORME DE GESTIÓ DE L'EXERCICI 2024

El Consell d'Administració de la societat Reactivació Badalona, SA en data 25 de març de 2025 procedeix a formular els Comptes anuals i l'informe de gestió de l'exercici 2024.

Xavier Garcia Albiol President	Eva Guillén Rodríguez Vicepresidenta	Lorenzo Álvarez Ontivero Conseller
Florencia Badia Aviño Consellera	Rosa Bertran Bartomeu Conseller	Vanesa González Cejudo Consellera
Sheila Martínez Barrachina Consellera	Àlex Montornès Torrecillas Conseller	Daniel Paños Molina Conseller
Rosa Trenado Sánchez Consellera	David Silva Hortet Conseller	

La secretària,

Susana Xiol Sánchez